

Afdeling: Bygningsafdelingen
Journal nr.:
Dato: Rev. 06. december 2021

Udarbejdet af: Tom Slott
E-mail: Tom.Slott@rsyd.dk
Telefon: 2920 1277

Notat

Procedure, såfremt solcelleanlæg ønskes demonteret/ flyttet, eller der etableres væsentlige skyggegivere

Nedenstående berører kun solcelleanlæg opsat på sygehustagene af Energi Midt (nu Norlys) i perioden 2012-13, på parkeringshuse af Caverion i samme periode, samt opsat på sygehustage af Elcon i perioden 2020-21.

Som udgangspunkt må solcellepaneler ikke flyttes, antallet af solcellepaneler ikke reduceres og der må ikke etableres væsentlige skyggegivere, da der er indgået kontraktlige ydelsesgarantier i 25 år med leverandørerne Energi Midt (nu Norlys), Caverion og ELCON, samt driftsselskabet for alle ovenstående anlæg, Caverion.

Den 25 årige ydelsesgaranti regnes fra afleveringsdatoen af anlæggene og forudsætter, at anlæggenes ydelser ikke reduceres ved nedtagning af paneler, eller ved etablering af væsentlige skyggegivere.

Ændringer på anlæggene kan dog alligevel komme på tale, såfremt der foreligger en politisk beslutning i Regionsrådet, som grundlag for en byggeopgave eller en ombygning, der nødvendiggør flytning eller midlertidig demontage af solcelleanlæg, eller dele heraf. I de tilfælde skal det tilstræbes, at solcelleanlæg genmonteres hurtigst muligt, eventuelt på en anden egnet bygning, så anlæggets ydelse oppebæres og produktionstabet minimeres.

I december 2018 ophørte Eniig (nu Norlys) imidlertid med forretningsområdet "Solenergi" og har ved e-mail af 19. december 2018 meddelt Region Syddanmark følgende:

*"Da vi ikke længere er i stand til at udføre anlægsændringer, stiller vi derfor ikke længere krav om at anlægsændringer udføres af Eniig.
Såfremt arbejdet udføres i samme standard som den oprindelige installation og under de nødvendige autorisationer, vil anlægsændringer ikke påvirke el-produktionsgarantien. Alle ændringer, frakobling af hele eller dele af solcelleanlægget m.m. skal som hidtil kunne dokumenteres til brug i forbindelse med en eventuel reklamation. Eventuelle krav mod Eniig's garanti foretages via vores hjemmeside".*

Caverion har i forvejen en drift- og serviceaftale på solcelleanlæggene, og har derfor et indgående kendskab til anlæggenes opbygning. Derfor anbefales det at indhente tilbud hos Caverion i tilfælde af planlagte ændringer på anlæggene.

Kontaktperson er driftsanalytiker Morten Nielsen, morten.nielsen1@caverion.com, tlf. 41 72 42 71.

Følgende procedure skal følges til og med år 2038 for anlæg udført af Eniig (nu Norlys) og Caverion, og til og med år 2046 for anlæg udført af Elcon, og så længe der er ydelsesgaranti på anlæggene:

I det følgende erstattes leverandørerne Eniig (nu Norlys), Caverion og Elcon med "montøren", således at det underforstås at montøren, kommer fra Caverion eller Elcon, alt efter hvilket anlæg der er tale om.

OBS: Alle omkostninger i forbindelse anlægsændringer, dvs. demontage, forsvarlig opbevaring og genmontage af anlæggene, afholdes af den pågældende institution eller det projekt, der nødvendiggør ændringerne.

Såfremt, der skal ske ændringer på eksisterende solcelleanlæg, skal nedenstående procedure følges:

1. Norconsult (Viborg afdeling) skal kontaktes af den projektansvarlige. Norconsult skal vurdere behov for flytning, mulighed for genplacering af de berørte solcellepaneler og anviser en løsning herfor.
Kontakt Norconsult, att. Martha Quistgaard Martha.Quistgaard@norconsult.com, tlf. 25 40 70 49.
2. Montøren skal forestå detailplanlægning, demontage og genmontage af solcellepaneler. For at minimere produktionstab skal genmontage foregå så hurtigt som muligt. Montøren aftaler midlertidig opbevaring af solcellepaneler med den pågældende institution eller projektorganisation.
Kontakt Caverion, att. Morten Nielsen, morten.nielsen1@caverion.com, tlf. 41 72 42 71, eller Elcon, Fredericia, afhængig af anlægsleverandør.
3. Norconsult skal meddele driftsoperatøren Caverion omfang af demonterede solcelleanlæg og afledt forventet midlertidigt ydelsestab, og skal klarmelde anlægget til Caverion efter genmontage og idriftsætning.
Kontakt Norconsult, att. Martha Quistgaard Martha.Quistgaard@norconsult.com, tlf. 25 40 70 49
4. Skal genmontage af solcellepaneler foretages på flade tage med tagpap og udvendig isolering, skal rustfrie tagankre anvendes. TOR Vejledning nr. 7 "Solcelleanlæg på tagpaptage" skal følges. Rustfrie tagankre, som eksisterende fra Jual Beslag, Juelsminde, skal anvendes.
Kontakt Region Syddanmark, att. Martin Mikkelsen, martin.mikkelsen@rsyd.dk, tlf. 22 31 49 01.
5. Montøren skal udarbejde As Built tegninger efter ændringen med udgangspunkt i eksisterende tegningsmateriale, som Region Syddanmark formidler til montøren i elektronisk form. Reviderede As Built tegninger fremsendes i elektronisk form til den pågældende institution og *Region Syddanmark, att. Birgitte Bagge, birgitte.bagge@rsyd.dk, tlf. 24 63 14 86.*
6. Såfremt solcellepaneler undtagelsesvis ikke kan genmonteres i fuldt omfang, eller ikke kan opnå samme indstrålingsforhold som oprindeligt, skal montøren revidere de garanterede ydelser i samråd med Norconsult, og der skal foreligge en skriftlig godkendelse af ændringen underskrevet af *Region Syddanmark, att. Birgitte Bagge, birgitte.bagge@rsyd.dk, tlf. 24 63 14 86*, og montøren.
7. Norconsult skal konsekvensorientere driftsoperatøren Caverion om blivende ydelsesreduktioner. Caverion tilretter herefter tallene i månedsrapporter og Region Syddanmark, Birgitte Bagge sørger for at overvågningsplatformen hos EviShine, opdateres med ændringerne.
(<http://evishine.dk/sites/rs/index.html?idx=0&shuffle=true>).
Kontakt Caverion, att. Morten Nielsen, morten.nielsen1@caverion.com, tlf. 41 72 42 71.

ooo000ooo