



Information til grundejer

Min grund skal undersøges

Hvad skal der ske?

Regional Udvikling
Vand og Jord


Region Syddanmark

Formål og undersøgelse af grunden

Formål med undersøgelsen

Region Syddanmark vil undersøge din grund for at finde ud af, om der er forurening på din ejendom.

Undersøgelsen skal afklare, om en eventuel forurening spreder sig eller udgør en risiko for menneskers sundhed, værdifuldt grundvand eller vandløb, søer og hav.

Før undersøgelsen

Regionen og rådgiver besøger din ejendom inden undersøgelsen går i gang.

Formålet med besøget er at tilrettelægge undersøgelsen, så den bliver så god som mulig. Du er meget velkommen til at deltage i besigtigelsen.

Sådan foregår undersøgelsen

I praksis er det et rådgivende ingeniørfirma, der sammen med en boreentreprenør udfører undersøgelsen for regionen.

Områder med mulige forureningskilder bliver undersøgt. Der benyttes forskellige metoder ved undersøgelserne, afhængig af hvilke aktiviteter der er eller

har været på grunden, og om grunden befinder sig i et område med værdifuldt grundvand.

Overordnet undersøger vi jorden, grundvandet og poreluften (den luft der er mellem jordkornene).



Figur 1: Borebil med arbejdsmand og bigbag til overskudsjord.

Prøver

Jordprøver

I jorden kan der udtages overfladeprøver med et håndbor, eller der kan udføres dybere borer med en borebil. Borebilen er ofte en lastbil, hvor der er monteret et sneglebor, der kan bore ned i jorden - se figur 1. På steder, hvor det er svært at komme til med en borebil, benyttes ofte mindre maskiner på larvefødder eller håndboreudstyr - se figur 2. Når der skal bores i private haver, udlægges som regel køreplader for at beskytte græs mv.

Der bliver ofte udført 2-5 borer på grunden. Boringerne bliver udført for at undersøge jordbundsforholdene og for at kunne udtage jordprøver. Boringerne afsluttes i terræn på en sådan måde, at du ikke generes af dem - se figur 4.

Overfladeprøverne udføres for at afklare, om overfladejorden er forurenede. Grunden opdeles i felter, og der udtages prøver af jorden i den øverste halve meter på arealer, hvor der tidligere fx

har været opbevaret eller håndteret materialer og produkter, der kan have forurenede jord og grundvand.

Udvalgte jordprøver bliver analyseret på et laboratorium for forskellige miljøfremmede stoffer og kemikalier.

Grundvandsprøver

Nogle borer bliver udført, så det senere er muligt at udtage vandprøver til analyse. Disse kaldes filtersatte borer. Hvis der er udført filtersatte borer, udtages der en vandprøve til analyse.

Poreluftprøver

I nogle tilfælde tager vi prøver af luften mellem jordkornene. Disse kaldes poreluftprøver - se figur 3. Til at udtage poreluftprøver i jorden udendørs bruges et jernrør, der hamres ned i jorden. Indendørs bores et hul i gulvet med en almindelig boremaskine. Hullet lukkes igen efter målingen er udført.



Figur 2: En mindre maskine på larvefødder (minirig) på køreplader i en have.

Analyse af prøverne

På laboratoriet bliver jord-, vand- og poreluftprøverne undersøgt for forskellige kemiske stoffer blandt andet oliestoffer, tjærestoffer, opløsningsmidler, tungmetaller og pesticider. Hvilke stoffer, der analyseres for afhænger af, hvilke aktiviteter der har været på din ejendom.

Analysetiden kan variere afhængigt af hvilke stoffer, der analyseres for. Det kan tage op til fire uger, inden laboratoriet sender analyseresultaterne til rådgiver.



Figur 3A: Poreluftmåling udtaget indendørs igennem gulv.



Figur 3B: Poreluftmåling udtaget i græsplæne.



Figur 3C: Vandprøvetagning fra filtersat boring.

Efter undersøgelsen

Når vi får resultaterne fra rådgiveren, vurderer vi, om der er behov for yderligere undersøgelser. Hvis det viser sig nødvendigt at udføre supplerende målerunder på ejendommen, vil du forinden blive kontaktet af rådgiveren. Hvis det ikke er nødvendigt med supplerende undersøgelser, af-rapporterer rådgiver resultaterne af undersøgelsen.

Rådgiver beskriver resultaterne fra undersøgelsen på din ejendom i en rapport. Rapporten gennemgår også nuværende og tidligere aktiviteter på ejendommen.

Regionen vurderer herefter resultaterne ud fra Miljøstyrelsens kriterier for de forskellige stoffer.

På baggrund af resultaterne af undersøgelsen revurderer regionen kortlægningen på din ejendom. Du modtager rapporten sammen med regionens afgørelse i e-boks eller i din postkasse, hvis du ikke modtager elektronisk post.

Når undersøgelsesforløbet er slut, sørger regionens rådgiver for, at de filtersatte borer på din grund bliver fjernet, og at eventuelt beskadiget belægning eller beplantning bliver reetableret.

I enkelte tilfælde ønsker regionen dog at bibeholde de etablerede filtersatte borer i en periode for at have mulighed for at udtage ekstra vandprøver.



YDERLIGERE OPLYSNINGER OM JORDFORURENING

Du kan finde yderligere oplysninger om regionens indsats mod jord- og grundvandsforurening på Region Syddanmarks hjemmeside:
> www.rsyd.dk/vandogjord

Generelle oplysninger om jordforurening findes på Miljøstyrelsens hjemmeside: > www.mst.dk



Figur 4: Filtersat boring med betonaflutning i niveau i hhv. flisebelægning og græsplæne.