

Nymølle Stenindustrier A/S
Hovedgaden 539
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 48885411

Miljø og Ressourcer
Kontaktperson: Karoline Thode Kristensen
E-mail: kak@rsyd.dk
Direkte tlf.: 29201551
Dato: 20. november 2025
Sagsnr.: 22/28569
ID-nr. (RIT): 410-034

TILLÆG TIL TILLADELSE TIL ERHVERVS- MÆSSIG RÅSTOFINDVINDING

af sand, grus og sten gældende til den 13. maj 2034 på matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune.



1	Afgørelse.....	3
1.1	Tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding	4
1.2	Før tilladelsen tages i brug	5
1.3	Ejerforhold.....	5
2	Sagens baggrund	5
2.1	Ansøgningens indhold	5
2.2	Beskrivelse	6
3	Vilkår.....	7
3.1	Omfang af retten til at indvinde	7
3.2	Drift.....	7
4	Generelle bestemmelser	10
4.1	Tilsyn.....	10
4.2	Tinglysning af efterbehandlingsvilkår.....	10
4.3	Arkæologi.....	10
4.4	Råstofafgift	10
4.5	Underretning ved konkurs, overdragelse af rettigheder mv.....	11
4.6	Indberetning af indvunden mængde.....	11
4.7	Indberetning til GEUS	11
4.8	Tilførsel af jord.....	11
4.9	Miljølovgivning i øvrigt	11
4.10	Forsyningsledninger	11
5	Sikkerhedsstillelse	12
6	Ansøgningsprocessen	12
6.1	Myndighedshøring.....	12
6.2	Miljøvurderingsloven.....	13
6.3	Partshøring	13
7	Regionens vurdering af sagen	15
7.1	Lovgrundlag	15
7.2	Gennemgang af hensyn og vurderinger	15
8	Klagevejledning og underretning	23
8.1	Klagevejledning.....	23
8.2	Underretning om afgørelsen	24
9	Bilag	25
	Bilag 1: Oversigtskort	26

Bilag 2: Screeningsafgørelse inkl. VVM-screening	27
--	----

1 AFGØRELSE

Forud for meddelelse af denne tilladelse har regionen vurderet, hvilke vilkår, der skal fastsættes, samt foretaget en hensynsafvejning i henhold til råstoflovens § 3.

Der redegøres i afsnit 7 nærmere for afvejningen af hensyn samt vurderingen af hvilke vilkår, indvindingen kræver.

Afgørelsen er truffet på baggrund af:

- råstofloven
- miljøvurderingsloven
- Region Syddanmarks Råstofplan 2020
- habitatbekendtgørelsen (bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter)
- habitatdirektivet (direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter)
- indsatsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter)
- støjberegninger udført af Sweco.
- vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder".

Øvrigt lovstof, som der henvises til i teksten:

- affalds- og råstofafgiftsloven
- affaldsbekendtgørelsen
- naturbeskyttelsesloven
- jordforureningsloven
- olietankbekendtgørelsen
- forvaltningsloven

1.1 Tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding

Region Syddanmark meddeler hermed tilladelse til indvinding af op til 400.000 m³ sand, grus og sten årligt, heraf 40.000 m³ årligt under grundvandsspejlet, på 14,1 ha af matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune. Se oversigtskort herunder:



Figur 1. Oversigtsbillede over projektarealet (markeret med rød firkant).

Tilladelsen meddeles i medfør af råstoflovens § 7, stk. 1. Tilladelsen er betinget af vilkårene, som er stillet i medfør af råstoflovens § 10 og tilhørende forudsætninger.

Vilkårene er også bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet og uanset om der er sket tinglysning.

Såfremt hele ressourcen ikke er indvundet ved tilladelsens udløb, kan der ansøges om en ny tilladelse eller der kan ansøges om tilladelse til udvidelse eller ændring af indvindingsområdet.

Råstofforladelaelen kan tilbagekaldes af regionen i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkårene, jf. råstoflovens § 11.

Tilladelsen bortfalder jf. § 10, stk. 7, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter meddelelsen eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

1.2 Før tilladelsen tages i brug

Regionen skal give accept til at indvindingen påbegyndes herunder arbejdet med at afrømme overjord. Følgende forudsætninger skal være opfyldt:

- Klagefristen skal være udløbet. Evt. klager over tilladelsen har som udgangspunkt opsættende virkning. Derfor skal klagefristen være udløbet før regionen kan give accept til indvinding.
- Sikkerhedsstillelse. Der skal være stillet en økonomisk sikkerhed for efterbehandlingen af indvindingsarealet, se nærmere under kapitel 5.
- Dispensationer og tilladelser uden for samordningspligten:
 - Der er givet tilladelse til etablering af vejadgang fra matr.nr. 4a Tellerup By, Ørslev til Ludvigsgårdevej i forbindelse med gældende hovedtilladelse af 13. maj 2024.

Øvrige tilladelser og/eller dispensationer i forbindelse med råstofindvindingen, som ikke er nævnt i denne tilladelse, skal indhentes separat.

1.3 Ejersforhold

Ifølge tingbogen står PMP Agri SP ZOO som ejer af matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune. Ejer har givet samtykke ved underskrift på ansøgningen.

2 SAGENS BAGGRUND

2.1 Ansøgningens indhold

- Nymølle Stenindustrier A/S har ansøgt om et tillæg til deres gældende tilladelse. Der søges om en årlig indvinding på 400.000 m³ sand, grus og sten heraf 40.000 m³ under grundvandsspejlet på 14,1 ha af matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune.
- Det forventes at indvinde til 12 meter under terræn og 5 meter under grundvandsspejlet.
- Indvindingen forventes påbegyndt i 2025.
- Affald som genereres i forbindelse med aktiviteterne i råstofgraven bortskaffes efter de regler, der er gældende i Middelfart kommune (affaldsregulativ).
- Der ønskes adgang til råstofgraven ad Ludvigsgårdevej.

- Råstofferne påtænkes anvendt til de igangværende projekter hos Novo Nordisk og jernbanen over Vestfyn.
- 1) Gravemaskiner, transportanlæg og oparbejdningsanlæg
- Til indvindingen ønskes anvendt følgende maskiner: 2 læssemaskiner, 1 hydraulisk gravemaskine, 1 transportanlæg og 1 vådsorteringsanlæg, samt 1 traktor med vandvogn og fejekost til støvbekæmpelse. Der forventes et årligt forbrug af 200 liter olie og 100.000 liter diesel.
- 2) Udlevering og læsning, herunder kørsel inden for virksomhedens område
- Der ønskes driftstider for udlevering og læsning fra kl. 06:00-17:00 mandag til fredag og 08:00-13:00 på lørdage.

2.2 Beskrivelse

Der er ansøgt om vilkårsændringer til den gældende tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding på matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune, herefter kaldet projektarealet.

Projektarealet vil fortsat være på de nuværende 14,1 ha. Projektarealet, som er småbakket, er beliggende 2,2 km vest for Gelsted, Middelfart kommune i en landzone. Arealet var før råstofindvindingens start primært bestående af græsmarker og juletræsplantage, delvist tilplantet med løvskov.

Der ansøges om en ændring af den årlige indvinding af sand, grus og sten fra 125.000 m³, heraf 40.000 m³ under grundvandsspejlet, til 400.000 m³, heraf fortsat 40.000 m³ under grundvandsspejlet.

Der vil som udgangspunkt fortsat blive gravet til ca. 12 meter under terræn og højst 5 m under grundvandsspejlet ligesom ved gældende hovedtilladelse af 13. maj 2024.

Ansøger har ansøgt om to læssemaskiner i stedet for én læssemaskine. Der ansøges om, at udlevering kan ske fra kl. 06:00 – 17:00 mandag til fredag mod det nuværende tidsinterval på kl. 07:00 – 17:00.

Vilkårsændringen skyldes de igangværende projekter hos Novo Nordisk og jernbanen over Vestfyn, som grusgraven skal forsyne.

Området er beliggende inden for udpegede graveområder iht. Råstofplan 2020. Adgangsvejen vil fortsat være fra det sydøstlige hjørne af matr.nr. 4a Tellerup By, Ørslev mod Ludvigsgårdevej. Der efterbehandles fortsat til natur, og efterbehandlingen vil ske løbende som arealerne færdiggraves. Eksisterende levende hegn fastholdes. Der etableres flere søer i området.

3 VILKÅR

I dette afsnit fremgår vilkårene, der er tilknyttet tillægget. Vilkårene er som udgangspunkt stillet med hjemmel i råstofloven. Det fremgår, hvis de er stillet efter anden lovgivning. Vilkår i tilladelse af 13. maj 2024 gælder fortsat, hvis ikke andet fremgår i dette tillæg.

3.1 Omfang af retten til at indvinde

1. Hovedtilladelsen inkl. tillæg er gældende frem til d. 13. maj 2034, hvorefter tilladelserne udløber. Såfremt indvindingen ikke er færdig, kan der søges om en ny tilladelse.

2. Nuværende vilkår 2:

Der må årligt indvindes 125.000 m³ sand, grus og sten, heraf 40.000 m³ under grundvandsspejlet.

Ændres til og erstatter nuværende vilkår 2:

Der må årligt indvindes 400.000 m³ sand, grus og sten, heraf 40.000 m³ under grundvandsspejlet.

3. Nuværende vilkår 7:

Til råstofindvinding, herunder efterfølgende behandling af materialerne, må der kun anvendes de i ansøgningen angivne maskiner: 1 læssemaskine, 1 hydraulisk gravemaskine, 1 transportanlæg og 1 vådsorteringsanlæg, samt 1 traktor med vandvogn og fejekost til støvbekæmpelse. Afvigelser herfra kan kun ske efter forudgående skriftlig accept fra regionen.

Ændres til og erstatter nuværende vilkår 7:

Til råstofindvinding, herunder efterfølgende behandling af materialerne, må der kun anvendes de i ansøgningen angivne maskiner: 2 læssemaskiner, 1 hydraulisk gravemaskine, 1 transportanlæg og 1 vådsorteringsanlæg, samt 1 traktor med vandvogn og fejekost til støvbekæmpelse. Afvigelser herfra kan kun ske efter forudgående skriftlig accept fra regionen.

3.2 Drift

4. For at beskytte naboer mod støj er der fastsat driftstider, som er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning *Ekstern støj fra virksomheder* (vejledning nr. 5/1984).

Nuværende vilkår 10:

Råstofgravens driftstider er:

- a. *Råstofindvinding og udlevering må ske mandag til fredag 07:00 – 17:00 og lørdag 08:00 – 13:00 - dog ikke helligdage og juleaftensdag.*

- b. I helt enkeltstående tilfælde kan det være nødvendigt at fravige de generelle åbningstider. Dette må kun ske med forudgående skriftlig accept fra regionen.

Ændres til og erstatter nuværende vilkår 10:

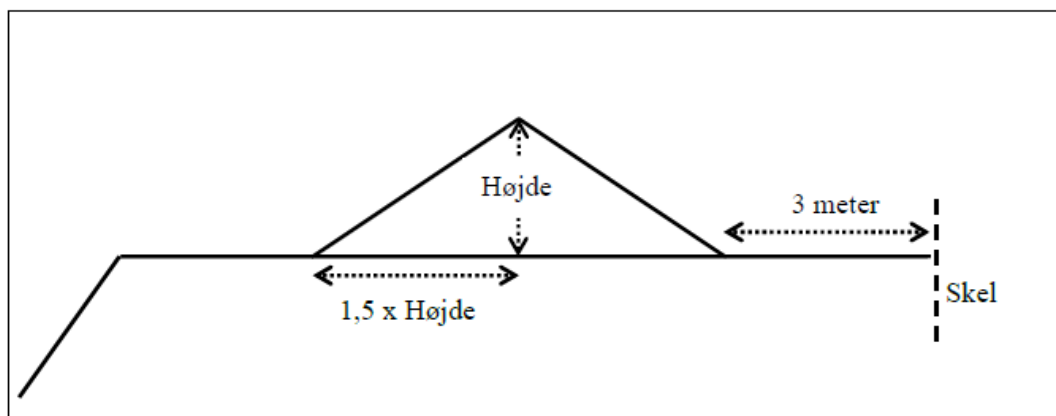
Råstofgravens driftstider er:

- Råstofindvinding må ske mandag til fredag 07:00 – 17:00 og lørdag 08:00 – 13:00.
- Udlevering og læsning kan ske mandag til fredag 06:00 – 17:00.
- Der må ikke være nogen former for drift i råstofgraven på søndage eller danske helligdage samt juleaftensdag.
- I helt enkeltstående tilfælde kan det være nødvendigt at fravige de generelle åbningstider. Dette må kun ske med forudgående skriftlig accept fra regionen.
 - Fraviges de generelle åbningstider skal grænseværdier for støj fortsat overholdes.

5. Nuværende vilkår 16:

Følgende støjvolde skal etableres for at mindske støjgener fra råstofgraven jf. bilag 2 og principskitsen herunder:

- Der skal før påbegyndelse af etape 1, etableres støjvolde mod ejendommen på matr.nr. 3a Tellerup By, Ørslev.
- Før påbegyndelse af etape 2, etableres støjvolde mod ejendommene matr.nr. 15b Lunge By, Gelsted og matr.nr. 12b, 12e, 13g, 13b, 13e og 43b Lunge By, Gelsted.



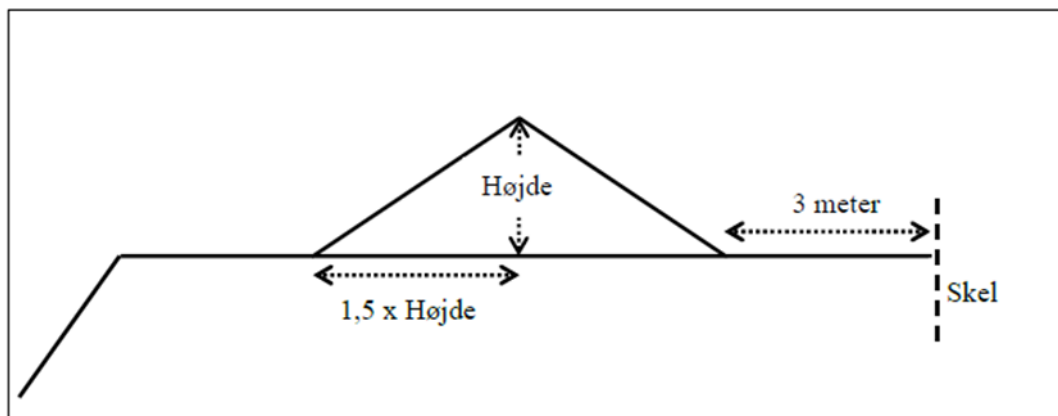
Principskitse for etablering af en støjvold med hældning 1:1,5.

Ændres til og erstatter nuværende vilkår 16:

Følgende støjvolde skal etableres for at mindske støjgener fra råstofgraven jf. bilag 3 og principskitsen herunder:

- Der skal være etableret en 5 meter høj støjvold mod ejendommen på matr.nr. 3a Tellerup By, Ørslev før påbegyndelse af etape 1. Støjvolden må ikke fjernes før afslutningen af etape 3.

- b. Før påbegyndelse af etape 2, etableres støjvolde på 4-6 meter mod ejendommene på matr.nr. 15b Lunge By, Gelsted og matr.nr. 12b, 12e, 13g, 13b, 13e og 43b Lunge By, Gelsted samt mod ejendommen på matr.nr. 4a og 1a Tellerup By, Ørslev.
- c. Før påbegyndelse af etape 3, etableres en støjvold på 6 meter på den sydlige del af matr.nr. 4a Tellerup By, Ørslev mod matr.nr. 3e Tellerup By, Ørslev.
- d. Før påbegyndelse af etape 4, etableres støjvolde mod ejendommene på matr.nr. 15b og 18d Lunge By, Gelsted på 3 meter.



Principskitse for etablering af en støjvold med hældning 1:1,5.

6. Nuværende vilkår 17:

For støjvoldene gælder:

- a. Støjvoldens fod må ikke placeres nærmere end 3 meter fra vejskel, naboskel eller levende hegn.
- b. Støjvoldens hældning må ikke udgøre en risiko for nedskridning.
- c. Støjvolden(e) skal have en højde på 3-4 meter.
- d. Støjvolden(e) skal blive liggende i hele indvindingsperioden medmindre der foreligger skriftlig accept fra regionen, og må ikke efter indvindingsens ophør fjernes uden skriftlig accept fra regionen.

Ændres til og erstatter nuværende vilkår 17:

For støjvoldene gælder:

- a. Støjvoldens fod må ikke placeres nærmere end 3 meter fra vejskel, naboskel eller levende hegn.
- b. Støjvoldens hældning må ikke udgøre en risiko for nedskridning.
- c. Støjvolden(e) skal have en højde på 3-6 meter, jf. bilag 3.

7. For øvrige oplag (f.eks. jorddepoter, jordvolde og oplag af muld) samt oplag af råstoffer gælder:

- a. At disse ikke må placeres nærmere end 3 meter fra vejskel, naboskel eller levende hegn.
- b. At disse skal placeres til mindst mulig gene for nærliggende beboelsesejendomme.
- c. At hældningen på oplagene ikke må udgøre en risiko for nedskridning.

- d. At disse maksimalt på have en højde på 9 meter over omkringliggende terræn. Eventuel forhøjelse af denne højde kan kun ske efter forudgående godkendelse hos regionen.

4 GENERELLE BESTEMMELSER

Følgende gælder i øvrigt efter råstofloven og efter andre love og bestemmelser:

4.1 Tilsyn

Regionen er tilsynsmyndighed og fører tilsyn med at vilkår meddelt i medfør af råstofloven overholdes jf. råstoflovens § 31, stk. 1. Regionen kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 33, stk. 3. Regionen kan, såfremt et påbud ikke efterkommes inden for den fastsatte frist, lade de påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarliges regning.

4.2 Tinglysning af efterbehandlingsvilkår

Efterbehandlingsvilkårene er tinglyst i forbindelse med hovedtilladelsen af 13. maj 2024.

Vilkårene er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet og uanset om der sker tinglysning. Tinglysningen er sket i medfør af råstoflovens § 10, stk. 6 med regionen som påtaleberettiget.

Når efterbehandlingen af indvindingsområdet er godkendt af regionen, vil de tinglyste vilkår med undtagelse af vilkår 45 og 46 i hovedtilladelsen af 13. maj 2024 blive aflyst og sikkerhedsstillelsen blive frigivet.

4.3 Arkæologi

Findes der under indvindingen grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, skal fundet straks anmeldes til Odense Bys Museer. Danefæ og danekræ tilhører staten. Danefæ skal afleveres til Odense Bys Museer og danekræ til et af statens naturhistoriske museer. Indvindingen skal standses i det omfang den berører fortidsmindet.

4.4 Råstofafgift

Råstofindvinderen er forpligtet til at betale råstofafgift. Råstofindvinderen skal lade sig registrere for råstofafgift hos told- og skatteforvaltningen. Registreringen sker gennem Erhvervsstyrelsen, www.virk.dk

Råstofindvinderen skal med udgangen af hvert kvartal senest den 15. i efterfølgende måned, angive og betale råstofafgiften til told- og skatteforvaltningen. Læs mere i affalds- og råstofafgiftsloven.

4.5 Underretning ved konkurs, overdragelse af rettigheder mv.

I tilfælde af indvindingsvirksomhedens konkurs, betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer, som den, der driver indvindingsvirksomheden, forpligtet til straks at underrette regionen.

Ønsker man at overdrage indvindingstilladelsen til en anden, skal dette i god tid forinden anmeldes til regionen, vedlagt en af den nye indvinder underskrevet erklæring, der fastslår, at man er bekendt med alle tilfaldelser, vilkår, aftaler mv. og er indforstået med at man overtager alle forpligtigelser.

Der skal stilles sikkerhed fra den nye indvinder, og regionen kan kræve en ny grave-/efterbehandlingsplan udarbejdet og indsendt til godkendelse.

4.6 Indberetning af indvunden mængde

Der skal hvert år gives oplysninger til regionen om arten og mængden af de råstoffer, der indvindes i råstofgraven, samt om anvendelsen heraf. Indberetningen skal ske via den digitale løsning, som regionen udsender årlig information om til alle indvindere. Regionens videresender indberetningen til Danmarks Statistik.

4.7 Indberetning til GEUS

Resultater af evt. udførte råstofboringer, prøveboringer i jorden samt geofysiske undersøgelser mv. skal indberettes til GEUS inden tre måneder efter udførelsen. Indberetningen skal ske på særlige skemaer, jf. råstoflovens § 28, stk. 1.

4.8 Tilførsel af jord

Tilførsel af såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt jf. jordforureningslovens § 52. Der kan søges dispensation.

4.9 Miljølovgivning i øvrigt

Gældende miljøregler vedr. tanke, beholdere og tankanlæg (med olieprodukter, benzin og lignende) er også gældende i råstofgrave. Gældende miljøregler vedrørende miljøfremmede stoffer samt bortskaffelse af husholdningsaffald/afbrænding gælder ligeledes i råstofgrave.

Gældende miljøregler vedr. opbevaring, deponering og bortskaffelse af affald gælder også i råstofgraven. Bortskaffelse af affald skal derfor ske i henhold til gældende affaldsregulativer for Middelfart Kommune og affaldsbekendtgørelsens kap. 9.

4.10 Forsyningsledninger

Før gravning påbegyndes, har indvinder pligt til at indhente oplysninger om ledningsføringer på arealet i Ledningsejerregisteret (LER).

5 SIKKERHEDSSTILLELSE

Nymølle A/S skal stille en sikkerhed til sikring af efterbehandlingsarbejderne på matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune på kr. 1.250.000 indeks 122,71 2025K2.

Beløbets størrelse er fastlagt ud fra et estimat på en efterbehandlingspris på natur inkl. søer 125.000 kr. pr (åben) hektar.

Der skal fremsendes en sikkerhedsstillelse til regionen, inden tillægget til tilladelsen kan tages i brug.

Sikkerhedsstillelsens størrelse er betinget af, at det aktuelle gravefelt ikke overstiger 10 ha og kan reguleres, når regionen skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i prisniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende.

Sikkerhedsstillelsen skal årligt indekseres pr. 1. april efter Danmarks Statistiks reguleringsindeks for jordarbejder. Sikkerhedsstillelsen reguleres efter foregående års indeks for 4. kvartal.

Sikkerhedsstillelsen skal være gældende indtil efterbehandlingsarbejdet er afsluttet og godkendt af regionen, idet sikkerhedsstillelsen først da vil kunne frigives.

Sikkerheden stilles i form af anfordringsgaranti uden udløbsdato fra indvinders pengeinstitut.

6 ANSØGNINGSPROCESSEN

Afsnit 6.1 beskriver forløbet omkring myndighedshøringen og de indkomne høringssvar samt regionens bemærkninger til disse. Under afsnit 6.3 beskrives forløbet omkring partshøringen, de indkomne høringssvar og regionens bemærkninger til disse.

6.1 Myndighedshøring

Ansøgningsmaterialet har i perioden d. 20. februar 2025 til d. 20. marts 2025 været sendt i myndighedshøring jf. råstoflovens § 8 med henblik på samordning med andre myndigheder for at klarlægge, om en råstof-tilladelse på arealet kræver øvrige tilladelser, dispensationer og lignende. Materialet har været sendt til følgende myndigheder:

- Middelfart kommune
- Odense Bys Museer
- Vejdirektoratet
- Fyens Stift

- Energinet Gas
- Energinet El

Der indkom følgende høringssvar:

Hvem	Bemærkninger	Regionens bemærkninger
Middelfart kommune	Kommunen havde ingen bemærkninger, men påpegede, at der i ansøgningen var søgt om en �rlig indvinding på 1000 m ³ under grundvandsspejlet i stedet for de 40.000 m ³ , som de havde fået tilladelse til allerede.	Regionen spurgte ansøger, om det var en fejl, eller om de ville søge om 1000 m ³ under grundvandsspejlet. Ansøger svarede, at det var en fejl, og at de gerne ville søge om de 40.000 m ³ som i deres gældende hovedtilladelse og vandindvindingstilladelse fra kommunen.
Fyens Stift	Ingen bemærkninger	

6.2 Miljøvurderingsloven

Screeningsafgørelsen

Projektet er opført på miljøvurderingslovens bilag 2, hvilket betyder, at regionen har foretaget en screening af projektet efter kapitel 8 i miljøvurderingsloven.

Regionen har på baggrund af den gennemførte screening vurderet, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 16. Der er derfor ikke krav om en miljøvurdering, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport i forbindelse med ansøgningen om tilladelse til erhvervs-mæssig indvinding af råstoffer på det ansøgte areal.

Regionens screeningsafgørelse inkl. vurdering fremgår af bilag 2.

Screeningsafgørelsen har været i høring ved berørte parter i perioden fra d. 9. juli 2025 til d. 27. august 2025. Der er ikke indkommet høringssvar i perioden.

Afgørelsen om, at der ikke er pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport (tidl. VVM-redegørelse), er meddelt den 12. september 2025 i henhold til miljøvurderingslovens § 21. Klagefristen udløb den 10. oktober 2025. Der indkom ingen klager.

R stofindvindingstilladelsen med de stillede vilkår sikrer, at der ikke er nogen væsentlig miljøpåvirkning forbundet med indvindingen.

6.3 Partshøring

Regionen har foretaget en partshøring i medfør af forvaltningslovens § 19. I forbindelse med partshøringen har regionens udkast til tilladelse samtidigt været i høring hos Middelfart kommune om fastsættelse af vilkår om efterbehandling i medfør af råstoflovens § 10a.

Der er følgende myndigheder og parter i denne sag:

Navn	Grund til partsstatus	Kontaktadresse
Middelfart kommune	Berørt myndighed	Irene.christens@middelfart.dk Teknik@middelfart.dk
Museum Odense	Interessent	museum@odense.dk
Fyens Stift	Interessent	kmfyn@km.dk
Vejdirektoratet	Berørt myndighed	hoeringer@vd.dk
PMP Agri SP ZOO v/ Poul Smith	Ansøger, lodsejer på 4a og 4c Tellerup By, Ørslev, samt beboende på Tellerupgaard.	Fahrenheit53@gmail.com
Lodsejere, beboere over 18 år, og virksomheder af matr.nr.: - 1a, 2a, 3a, 3e, 4a, 10d, 24 Tellerup By, Ørslev i Middelfart kommune. - 8b, 12b, 12e, 12f, 13b, 13e, 13g, 15b, 15t, 15p, 18d, 43a, 43b Lunge By, Gelsted i Middelfart kommune.	Berørte naboer	Digital post

Høringen er sendt til myndigheder og parter. Høringen forløb i perioden d. 13. oktober 2025 til d. 10. november 2025. Der indkom følgende høringssvar:

Parter	Bemærkninger	Regionens bemærkninger
Middelfart kommune – Trafik- og vejafdelingen	Middelfart Kommune har forstærket Ludvigsgårdevej i henhold til bortkørsel af 125.000 m ³ sand og grus. En forøgelse til 400.000 m ³ er en voldsom forøgelse af belastningen på vejen. Hvis vejen ikke kan holde til belastningen, kan det blive nødvendigt at sætte vægtbegrænsning på vejen alternativt ansøger forstærker vejen yderligere.	Bemærkningen er videresendt til indvinder, som vil tage kontakt til kommunen vedr. en eventuel vægtbegrænsning eller yderligere forstærkning af vejen.
Middelfart kommune vedr. efterbehandling (§ 10a)	Ingen bemærkninger.	

7 REGIONENS VURDERING AF SAGEN

7.1 Lovgrundlag

En råstof tilladelse skal, jf. råstoflovens § 10, stk. 1, indeholde vilkår om virksomhedens drift og om efterbehandling af arealet med henblik på at begrænse miljømæssige gener og forebygge forurening af grundvandet og jorden.

Tilladelsen kan, jf. råstoflovens § 10, stk. 2, indeholde vilkår om at råstofferne skal oparbejdes bedst muligt i forhold til deres kvalitet eller skal anvendes til bestemte formål. Jf. råstoflovens § 10, stk. 3 kan regionsrådet fastsætte yderligere vilkår for at varetage de hensyn, der er nævnt i lovens § 3.

7.2 Gennemgang af hensyn og vurderinger

Habitatbekendtgørelsen

Før der meddeles tilladelse efter råstofloven, skal der ifølge habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 1 foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke meddeles tilladelse efter råstofloven, hvis det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, jf. habitatbekendtgørelsens § 10.

Vurdering efter § 6 i habitatbekendtgørelsen (Natura 2000-områder):

Det nærmeste Natura 2000-område er N112 Lillebælt ca. 3,1 km vest for projektområdet. Området udgøres af habitatområdet H96 og fuglebeskyttelsesområde F47. F47 rummer også ramsarområde R15. N112 området har følgende udpegningsgrundlag fra basisanalysen 2022-2027¹:

¹ Miljøstyrelsens basisanalyse 2022-2027: Natura 2000-område nr. 112

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 96		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Nedbrudt højmoser (7120)	Avneknippemose* (7210)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på mor med kristtorn (9120)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor vandsalamander (1166)	Marsvin (1351)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 47		
Fugle:	Sangsvane (T)	Bjergand (T)
	Edderfugl (T)	Hvinand (T)
	Toppet skallesluger (T)	Havørn (Y)
	Rørhøg (Y)	Engsnarre (Y)
	Plettet rørvagt (Y)	Klyde (Y)
	Brushane (Y)	Dværgerterne (Y)
	Fjordterne (Y)	Havterne (Y)
	Mosehornugle (Y)	Blåhals (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-21. Trækfuglene hvinand og toppet skallesluger er ikke til stede i national eller international væsentlig forekomst i fuglebeskyttelsesområde nr. F47. De to arter gennemgås derfor ikke yderligere.

Tabel 1: Tabellerne viser udpegningsgrundlaget for Habitatområde nr. 96 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 47 i Natura 2000-område nr. 112.

Miljøpåvirkninger som følge af råstofindvinding af sand, grus og sten er forholdsvis lokale. Øget støj, vibrationer, støv eller emissioner af kvælstofoxider vil kunne påvirke de helt nære omgivelser til graveområdet. Da projektet hverken udleder vand eller vurderes at påvirke overflade- eller grundvand, vurderes projektet

udelukkende at kunne påvirke Natura 2000-områder ved direkte fysisk gravning i området, eller i form af støj, vibrationer, støv, eller emissioner af kvælstofoxider. På grund af afstanden fra projektarealet til Natura 2000-området samt karakteren af råstofindvindingen, i form af øget støj, vibrationer, støv eller emissioner, vurderer regionen at Natura 2000-området ikke vil blive påvirket væsentligt som følge af projektet.

Regionen vurderer, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-området væsentligt, og at der derfor ikke skal udarbejdes en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkning på Natura 2000-området.

Vurdering efter § 10 i habitatbekendtgørelsen (bilag IV-arter):

Der er ingen observationer af bilag IV-arter inden for projektarealet på Danmarks Miljøportal, Arter.dk eller naturbasen.dk.

For at undersøge forekomsten af bilag IV-arter, som vi forventer at se i projektarealets nærhed, er der foretaget opslag på Naturbasen.dk, Arter.dk og Danmarks Miljøportal samt "*Opdatering af: Håndbog om dyrearter på Habitatdirektivets bilag IV*".

På baggrund af arternes kendte udbredelse, forventer vi, at følgende bilag IV arter sandsynligvis kan forekomme i projektarealets nærhed:

- Odder
- Dværgflagermus
- Markfirben
- Springfrø

Arter.dk viser Dværgflagermus observeret i det større sammenhængende skovområde 1,2 km sydøst for det ansøgte areal, samt Odder i vandløbet 1,9 km syd for det ansøgte areal. Der er blevet foretaget en vurdering af påvirkning af flagermus i forbindelse med hovedtilladelsen af 13. maj 2024, som viser, at der ikke findes egnede yngle- og rasteområder for flagermus inden for råstofgraveområdet. Det nye ansøgte projekt involverer ikke fældning af træer eller nedrivning af bygninger, og yngle- og rasteområder for flagermus bliver derfor ikke beskadigede. Det vurderes derfor, at regionens tidligere vurdering i forbindelse med hovedtilladelsen af 13. maj 2024 stadig er aktuel for det ansøgte projekt.

I forbindelse med hovedtilladelsen af d. 13. maj 2024, blev det samtidigt vurderet, at odderen ikke ville blive påvirket af det daværende projekt pga. afstanden til det nærmest egnede yngle- og rasteområde, og at projektet ikke påvirker overflade- eller grundvand. Det vurderes derfor, at regionens tidligere vurdering stadig er gældende, da afstanden til vandløbet samt projektets karakter ikke har ændret sig.

I skovområdet ca. 1 km sydøst for projektarealet har Miljøstyrelsen observeret Springfrø og Markfirben. Habitater, der er velegnede yngle- og rasteområder for markfirben, er typisk soleksponerede skrånninger samt områder med løs, veldrænet jord, der er sandet eller gruset. Det er oftest områder med lav buskvegetation.

Skråningerne inde på projektarealet vil være velegnet som yngle- og rasteområde for markfirben. Selvom markfirben kan vandre 2-4 km per år, så har arten en forholdsvis lav spredningsevne. Hvis markfirben vander til andre yngle- og rasteområder, sker det typisk via soleksponerede ledelinjer uden for meget vegetation og uden for mange forhindringer. Der ligger et skovområde, to større vejstrækninger og en stor møbel-fabrik mellem projektarealet og området, hvor der er observeret markfirben. Der er derfor flere forhindringer, og samtidig er det kun strækningerne langs vejene, der ville egne sig til artens vandring. Habitatet, hvor der er observeret markfirben, er et soleksponeret område med græsser og lav vegetation omkranset af almindelig træbevoksning. Området er derfor af velegnet karakter som yngle- og rasteområde for markfirben. Arten vurderes derfor at være stedfast i forhold til dens nuværende levested.

Springfrøen har stor evne til at sprede sig i landskabet, og kan i flere tilfælde vandre op til 2 km. Det har dog vist sig, at tilstedeværelsen af løvskov har stor betydning for arten, og de trives derfor bedst i et vandhul eller andre typer vandsamlinger med kort afstand til løvskov, men med en intakt grøn korridor mellem skoven og vandhullet, der kan benyttes til ynglevandringen. Området, hvor arten er observeret, ligger 600 meter fra et større vandhul omgivet af løvskov. Området er derfor velegnet som levested for springfrøen. Det ansøgte projektareal skal efterbehandles til naturareal med søer, der senere kan blive velegnet som yngleområde for arten, men omgivelserne omkring projektarealet er relativt åbent, hvor den tætteste bevoksning er nåletræer ved den sydlige grænse til projektarealet. Der er en stor afstand til den nærmeste løvskov, og det vurderes derfor, at springfrøen vil være stedfast i forhold til dens nuværende levested eller vandre sydpå.

Da det ansøgte projekt ikke inkluderer en ændring i projektarealets udbredelse eller efterbehandlingsplanen, vurderer regionen, at projektet ikke kommer til at påvirke bilag IV-arter.

Samlet vurdering af forholdet til bekendtgørelsen:

Det er regionens vurdering, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke arter eller habitatområder væsentligt. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i et udpegningsgrundlag. Det ansøgte vil desuden, efter regionens vurdering, ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV og ikke ødelægge plantearter, som er optaget i bilaget.

Regionens vurdering af projektet i forhold til råstofplanen

Det ansøgte indvindingsområde ligger inden for graveområdet Tellerup i Råstofplan 2020.

Da det ansøgte projekt er et tillæg til en gældende råstoff tilladelse, vurderes projektet at være i overensstemmelse med råstofplanens retningslinjer.

Regionens vurdering i forhold til kommune- og lokalplan

Det ansøgte område er omfattet af værdifuldt landbrugsområde, større sammenhængende landskabsområde, bevaringsværdigt landskabsområde og økologisk forbindelsesområde.

Regionen vurderede i forbindelse med hovedtilladelsen, at det daværende projekt ikke var i strid med de planmæssige interesser for området. Det ansøgte projekt inkluderer ikke ændringer i indvindingsarealet eller efterbehandlingsplanen, og det vurderes derfor, at projekt fortsat ikke er i strid med planmæssige interesser for området.

Regionens vurdering af projektet i forhold til grundvandsforhold

Det ansøgte areal ligger uden for Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og sårbare indvindingsområder. Projektarealet ligger dog inden for Områder med Drikkevandsinteresser (OD). Regionen har meddelt hovedtilladelsen af 13. maj 2024 på baggrund af en række vilkår til sikring af grundvandet. Det nye projekt inkluderer ikke ændringer, der vil påvirke grundvandet negativt hverken kvantitativt eller kvalitativt.

Regionen har desuden stillet vilkår i hovedtilladelsen af 13. maj 2024 for opbevaring af brændstof, tankning, affaldshåndtering samt håndtering af evt. oliespild, og vurderer dermed at risikoen for forurening af grundvandet er minimal. Der gælder et generelt forbud om, at der ikke må tilføres jord til aktive eller ikke-aktive råstofgrave, jf. § 52 i jordforureningsloven.

Regionens vurdering i forhold til naturbeskyttelse og landskab

§ 3-områder:

Det ansøgte areal indeholder en §3 beskyttet sø på ca. 400 m³. Middelfart kommune har meddelt dispensation til fjernelse af søen i forbindelse med hovedtilladelsen af 13. maj 2024.

Regionen vurderer, at de stillede vilkår i hovedtilladelsen er tilstrækkelige foranstaltninger i forhold til naturbeskyttelse.

Landskab:

Projektarealet, bortset fra det nordøstlige hjørne, ligger i et område udpeget som bevaringsværdigt landskab ifølge Middelfart Kommuneplan 2025-2037.

I forbindelse med hovedtilladelsen blev det vurderet, at råstofgravning inden for projektarealet ikke var i strid med kommuneplanens retningslinjer vedrørende landskab. Det vurderes, at det ansøgte projekt kan omfattes af den gældende hovedtilladelse.

Regionens vurdering af de miljømæssige forhold

Støj:

Ved fastsættelse af vilkår for støj i råstofgrave, er der praksis for at henføre beboelser i landområder tæt ved råstofgrave til områdetype 3 - *Blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder* i Miljøstyrelsens støjvejledning. De fastsatte støjvilkår fremgår af afsnittet om driftsvilkår i hovedtilladelsen.

Der er med ansøgningen indsendt en beregning om støj fra råstofgraven. Indvinder ansøger om en øget indvinding, ekstra materiel i form af en ekstra læssesmaskine og en udvidet driftstid. På grundlag af støjundersøgelsen udført af Sweco vurderes det, at de vejledende støjgrænser overholdes i alle referenceperioderne i dagperioden på hverdage og lørdage, samt natperioden på hverdage, hvis der placeres stakke og jordvolde som beskrevet i vilkår 5 og 6 i tillægget.

I støjberegningerne er det forudsat, at driften foregår uden pauser. I natperioden, kl. 06:00 – 07:00 på hverdage, er der kun aktivitet med gummihjulslæsser, lastbilskørsel og kørsel med traktor med fejekost i forbindelse med udlevering og læsning.

Udover råstofindvindingen vil der være aktiviteter i forbindelse med den indledende muldafrømning og etablering af støjafskærmende jordvolde samt efterfølgende reetablering. I den forbindelse må det forventes, at der forekommer korte perioder med et højere støjniveau.

Regionen vurderer samlet, at der er truffet tilstrækkelige vilkår til at sikre, at de vejledende støjgrænser kan overholdes.

Støv:

Regionen har fastsat vilkår til nedbringelse af eventuelle støvgener. Regionen vurderer, at de stillede vilkår vedrørende støv i hovedtilladelsen er tilstrækkelige til at sikre, at råstofindvindingen ikke medfører støvgener hos naboer omkring det ansøgte graveområde. Samtidigt kan virksomhedens drift opretholdes inden for projektarealet uden væsentligt bebyrdende tiltag.

Trafikbelastning:

Adgangen til råstofgraven vil ske fra Ludvigsgårdevej. Det er Middelfart kommune, der som vejmyndighed vurderer de trafikale forhold.

I miljøscreeningen vurderes det, at den ændrede trafikbelastning ikke vil give væsentlige gener for nærmeste omboende i form af støj/vibrationer/rystelser/støv. Projektet vurderes at kunne omfattes af gældende overkørselstilladelse.

Kulturarv og andre beskyttelser

Der er registreret et beskyttet dige inden for det ansøgte graveområde. Middelfart kommune har meddelt dispensation til fjernelse af det beskyttede dige i forbindelse med hovedtilladelsen, og kommunen har i den forbindelse stillet vilkår om erstatningsdige.

Museum Odense har i forbindelse med hovedtilladelsen informeret om, at der ikke umiddelbart findes fortidsminder inden for projektarealet, men at det ikke kan udelukkes.

Regionen vurderer, at hovedtilladelsen med de stillede vilkår sikrer at fredninger, fortidsminder og beskyttelseslinjer ikke påvirkes.

Regionens vurdering af projektet i forhold til vandplanlægning

Regionsrådet skal ved administration af lov om vandplanlægning forebygge forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og sikre, at opfyldelse af miljømålene ikke forhindres.

I henhold til bekendtgørelse nr. 797 af 13/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter § 8 skal der, før der meddeles tilladelse efter råstoflovens § 7, foretages en vurdering af, om det ansøgte projekt kan medføre påvirkning af tilstanden og mulighed for målopfyldelse i berørte målsatte søer, vandløb, kystvande og grundvandsforekomster.

De ansøgte vilkårsændringer i forbindelse med den gældende tilladelse til råstofindvinding vurderes ikke at påvirke grundvandsforekomsters kvantitative tilstand, da nedbør fortsat kan nedsive uhindret. Desuden søges der ikke om en ændret indvindingsmængde under grundvandsspejlet eller et ændret indvindingsareal.

I screeningen, i forbindelse med hovedtilladelsen, er det nævnt, at arealets anvendelse bliver ændret efter endt indvinding, men at dette ikke forårsager en hindring for anvendelsen af områdets grundvand. Da projektet ændres fra dyrket jord til natur, vil en evt. belastning fra pesticider ophøre.

Det vurderes, at råstofindvinding i graveområdet ikke medfører påvirkning af grundvandsstanden eller grundvandsstrømningen, som kan medføre en beskadigelse af terrestriske økosystemer, der er afhængige af grundvandsforekomsterne eller medføre indtrængning af saltvand.

Regionens vurdering af grave- og efterbehandlingsplanen

Formålet med graveplanen og efterbehandlingsplanen er, at naboer og andre i området berøres mindst muligt, og at det åbne gravefelts påvirkning af fx den landskabelige oplevelse under indvindingen begrænses mest muligt. Derudover er det formålet at få en optimal og hensigtsmæssig udnyttelse af ressourcen, samt at der tages de nødvendige landskabelige samt natur- og miljømæssige hensyn.

Via graveplanen og efterbehandlingsplanen vil regionen sikre, at det åbne gravefelt begrænses mest muligt såvel arealmæssigt som tidsmæssigt. Derudover vil regionen med sine almindelige tilsyn med indvindingen være opmærksom på, om graveplanen følges, eller om der er behov for justeringer.

Planerne har jf. råstoflovens § 10a været i høring hos Middelfart kommune i forbindelse med hovedtilladelsen. Kommunen havde ingen bemærkninger til nuværende grave- og efterbehandlingsplan. Det ansøgte projekt inkluderer ikke ændringer i grave- og efterbehandlingsplanen.

Regionen har foretaget en hensynsafvejning efter råstofloven og stillet de relevante vilkår i hovedtilladelsen, der sikrer, at efterbehandlingen varetager de interesser, der skal tages i henhold til råstoflovens § 3. Vilkårene er stillet jf. lovens § 10.

Hensyn til hensigtsmæssig byudvikling

Der er ikke planlagt byudvikling i eller tæt ved projektarealet.

Regionens samlede vurdering

Regionen har foretaget en afvejning af de hensyn, der er oplistet i råstoflovens § 3 og vurderer samlet, at det ansøgte projekt under overholdelse af de vilkår, der er fastsat i tillægget til tilladelsen samt hovedtilladelsen kan gennemføres uden væsentlige gener eller miljømæssige konsekvenser for mennesker, natur og omgivelserne. Regionen vurderer endvidere, at indvindingen ikke er i strid med de planmæssige interesser, der gælder for området.

På den baggrund vurderer regionen, at der kan meddeles et tillæg til gældende tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding.

8 KLAGEVEJLEDNING OG UNDERRETNING

8.1 Klagevejledning

Region Syddanmarks afgørelse om tilladelse til råstofindvinding inkl. vurdering efter habitatbekendtgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klageberettigede er: Adressaten for afgørelsen, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet skal indsendes elektronisk via klageportalen, som man finder et link til på forsiden af [Nævnenes Hus](#), hvor man logger ind med f.eks. NEM-ID.

Klagen videresendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen.

For behandling af klagen skal der betales et gebyr. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

En evt. klage skal være tilgængelig for regionen i klageportalen senest den 18. december kl. 23.59.

Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Klage i henhold til råstofloven har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette jf. råstoflovens § 43 ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen af afgørelsen.

8.2 Underretning om afgørelsen

De nedenfor nævnte er orienteret særskilt om afgørelsen.

Myndigheder

Middelfart Kommune: middelfart@middelfart.dk

Miljøstyrelsen: mst@mst.dk

Museum Odense: museum@odense.dk

Naturstyrelsen: nst@nst.dk

Slots- og Kulturstyrelsen: post@slks.dk

Energinet Gas: ledningsinfo@energinet.dk

Energinet El: 3.parter@energinet.dk

Vejdirektoratet: hoeringer@vd.dk

Fyens Stift: kmfyn@km.dk

SKAT: myndighed@sktst.dk

Parter (til de samme som der er sendt partshøring til)

Parter jf. listen i afsnit 6.3 *Partshøring*.

Foreninger og organisationer (klageberettigede)

Dansk Botanisk Forening: nbu_fyn@botaniskforening.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, middelfart@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling: middelfart@dof.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk

Friluftsrådet lokalkreds: fynnord@friluftsradet.dk

Med venlig hilsen

Karoline Thode Kristensen

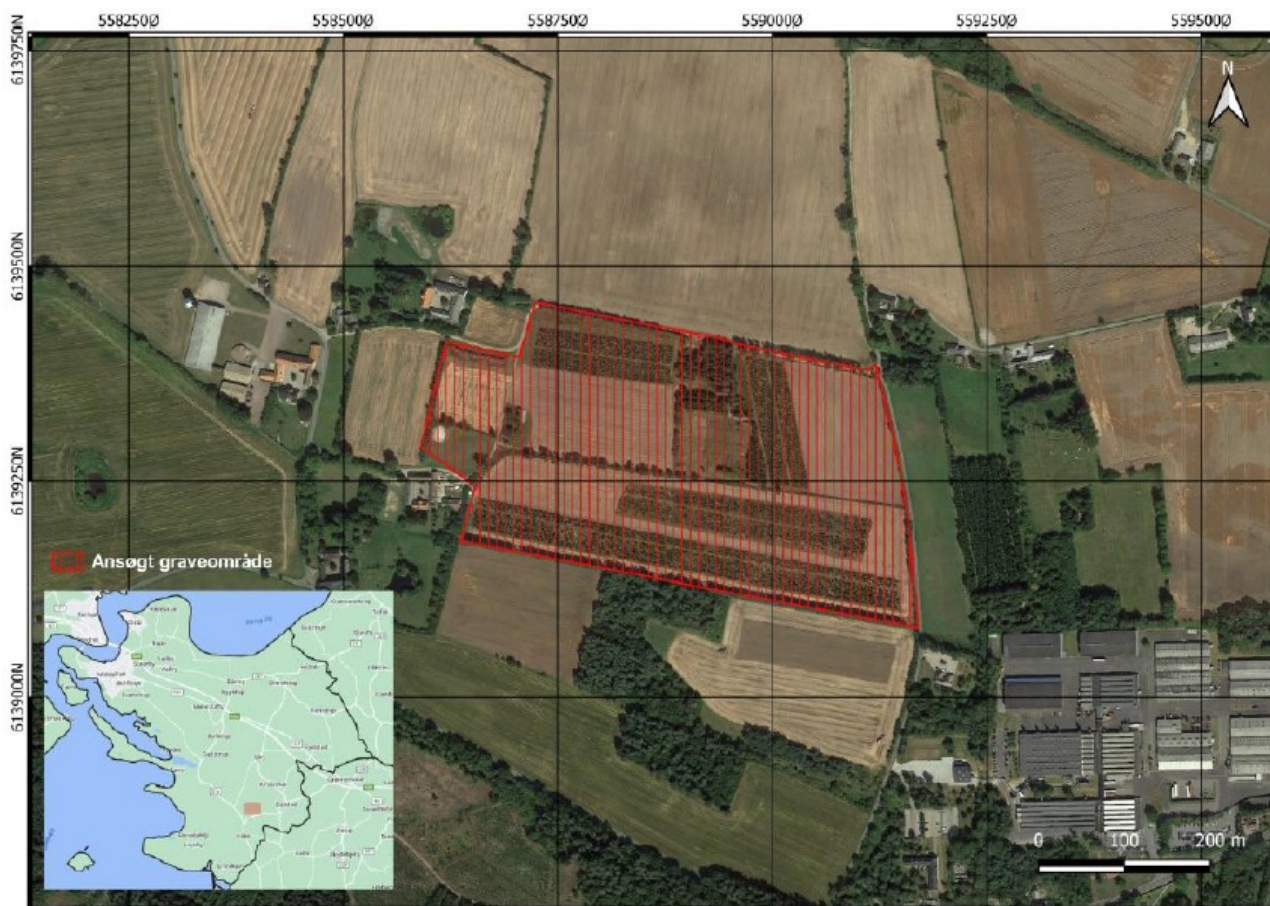
Geolog

9 BILAG

Følgende bilag er vedlagt tilladelsen:

1. Oversigtskort
2. Screeningsafgørelse inkl. VVM-skema
3. Højder og placeringer af støjvolde

Bilag 1: Oversigtskort



Bilag 2: Screeningsafgørelse inkl. VVM-screening

NYMØLLE STENINDUSTRIER A/S
Hovedgaden 539
2640 Hedehusene

CVR-NR: 48885411

Miljø og Ressourcer
Kontaktperson: Karoline Thode Kristensen
E-mail: KaK@rsyd.dk
Direkte tlf.: 29201551
Den 12. september 2025
Journalnr.: 22/28569

Afgørelse om, at ansøgning om tillæg til tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding på matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (screeningsafgørelse)

Region Syddanmark har d. 07-11-24 modtaget en ansøgning om vilkårsændringer i forbindelse med gældende tilladelse til råstofindvinding (22/28569) på matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune.

Afgørelse

Region Syddanmark har gennemført en miljømæssig screening af det ansøgte projekt, jf. miljøvurderingslovens § 21, da det ansøgte projekt optræder på lovens bilag 2, pkt. 2a. Screeningen er gennemført med henvisning til de i lovens bilag 6 relevante kriterier. Screeningsskemaet er vedlagt som bilag.

Region Syddanmark har på baggrund af den gennemførte screening vurderet, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet jf. lovens § 16. Der er derfor ikke krav om en miljøvurdering, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport i forbindelse med ansøgningen om tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på ovenstående ejendom.

Afgørelsen er meddelt efter § 21 i miljøvurderingsloven¹. Jf. lovens § 39 bortfalder afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter meddelelsen.

Begrundelse for afgørelsen

Screening er en administrativ proces, hvor projektet vurderes i forhold til en række faste kriterier jf. miljøvurderingslovens bilag 6 under overskrifterne:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning

¹Jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), med senere ændringer.

Derudover skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt efter habitatbekendtgørelsens² § 6, jf. habitatbekendtgørelsens § 7, stk. 3. Tillige skal regionen, jf. § 8 i indsatsbekendtgørelsen³, ved administration af lov om vandplanlægning⁴ forebygge forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og sikre, at opfyldelse af de miljømål, der er fastlagt i miljømålsbekendtgørelsen, ikke forhindres.

Nedenfor angives hovedbegrundelserne for afgørelsen. De uddybede begrundelser findes i screeningskemaet.

Projektets karakteristika:

Nymølle Stenindustrier A/S har ansøgt om vilkårsændringer til deres gældende tilladelse til erhvervmæssig råstofindvinding af den 13. maj 2024.

Ansøgningen inkluderer en ændring fra 125.000 m³/år sand, grus og sten, heraf 40.000 m³/år under grundvandsspejlet til 400.000 m³/år heraf fortsat 40.000 m³/år under grundvandsspejlet. Projektarealet er på 14,1 ha af matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune. Ud over en ændring i den årlige indvindingsmængde, er der søgt om at anvende en ekstra læsesemaskine samt at udvide driftstiden med 1 time fra 06:00 til 07:00 i hverdagene. Den ekstra time, fra kl. 06:00 til 07:00 vil bruges til læsning og udlevering.

Arealet er delvist kuperet og beliggende i en landzone ca. 2 km vest for Gelsted i Middelfart Kommune. Projektarealet er delvist bestående af græsmarker, juletræer og træbevoksning.

Vilkårsændringen skyldes de igangværende projekter hos Novo Nordisk og jernbanen over Vestfyn, som grusgraven skal forsyne.

Projektets karakteristika vurderes ikke at være således, at der er uafklarede forhold, som skal undersøges nærmere.

Projektets placering:

Det ansøgte projektareal er beliggende inden for udlagt råstofgraveområde i Råstofplan 2020.

Der er ingen boliger inden for projektarealet, og der ligger 11 boliger inden for 200 meter. Der vil blive læsset 30-60 lastbiler dagligt på arealet i forhold til de nuværende 10-20 lastbiler, som efterfølgende vil transportere råstofferne øst ad adgangsvejen og derefter sydpå af Ludvigsgårdevej. Baseret på støjberegningerne i det ansøgte projekt vurderes det, at de vejledende støjgrænser for boliger vil blive overholdt.

² Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

³ Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

⁴ Jf. lovbekendtgørelse nr. 126 af 26. januar 2017 af lov om vandplanlægning.

Yderligere bliver levende hegn bibeholdt, og landskabet vil virke naturligt afskærmende i forhold til placeringen af gravecentrum.

Da projektet ikke indebærer en ændring i indvindingsmængden under grundvandsspejlet, vurderes det, at grundvandsforekomstens tilstand ikke påvirkes yderligere sammenlignet med den gældende råstoftilladelse.

Det vurderes således, at det er muligt at gennemføre projektet uden at påvirke grundvandsressourcen og overholde de vejledende grænser for støj.

Projektets placering vurderes ikke at være således, at der er uafklarede forhold som skal undersøges nærmere.

Arten af og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:

Da projektet indebærer en ændring i materiel og indvindingsmængde, og ikke en ændring af indvindingsarealet eller efterbehandlingsplanen, vurderes projektet ikke at påvirke eksisterende og fremtidig arealanvendelse og planer.

Forhold som fx grundvand, fredede områder, landskabelige, kulturelle og arkæologiske værdier blev der taget højde for i forbindelse med den gældende råstoftilladelse, og den nuværende ansøgning om vilkårsændringer vurderes ikke at ændre forholdene.

Støjpåvirkningen i området forventes at overholde de vejledende støjgrænser baseret på ansøgers støjredegørelse.

Projektet vurderes samlet set ikke at påvirke det omkringliggende miljø, og det vurderes, at der ikke vil ske skader på miljøet, som skal undersøges nærmere.

Samlet vurderes det, at der i forbindelse med projektet ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Det begrundes med, at den ansøgte indvinding, hverken i sig selv eller i kumulation med udnyttede eller uudnyttede råstoftilladelser, planer eller andre aktiviteter, ikke resulterer i nogen væsentlige konsekvenser for miljøet.

Partshøring

Region Syddanmark har foretaget en partshøring i medfør af forvaltningslovens⁵ § 19. Jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1 skal berørte myndigheder ligeledes høres, inden der træffes afgørelse. Høringen foreløb i perioden fra d. 9. juli 2025 til d. 27. august 2025 og har været sendt i høring til følgende:

Navn	Grund til partsstatus	Kontaktadresse
Middelfart Kommune	Berørt myndighed	irene.christens@middelfart.dk Teknik@middelfart.dk
Museum Odense	Interessent	museum@odense.dk
Fyens Stift	Interessent	kmfyn@km.dk
Vejdirektoratet	Berørt myndighed	hoeringer@vd.dk
Miljøstyrelsen	Berørt myndighed	mst@mst.dk
Naturstyrelsen	Berørt myndighed	nst@nst.dk
Danmarks Naturfredningsforening	Interessent	dn@dn.dk
PMP Agri Sp Zoo Poul Smith	Ansøger, lodsejer på 4a og 4c Tellerup By, Ørslev, samt beboende på Tellerupgaard.	CVR: 36314737 Mail: Fahrenholz53@gmail.com
Lodsejere, beboere over 18 år, og virksomheder af matr.nr.: - 1a, 2a, 3a, 3e, 4a, 10d, 24 Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune. - 8b, 12b, 12e, 12f, 13b, 13e, 13g, 15b, 15t, 15p, 18d, 43a, 43b Lunge By, Gelsted i Middelfart Kommune.	Berørte naboer	Digital post

⁵ Bekendtgørelse af forvaltningsloven jf. lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 med senere ændringer.

Klagevejledning

Region Syddanmarks afgørelse efter miljøvurderingsloven kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klageberettigede er: Miljøministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet skal indsendes elektronisk via klageportalen, som man finder et link til på forsiden af [Nævnenes Hus](#), hvor man logger ind med f.eks. MIT-ID.

Klagen videresendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

For behandling af klagen skal der betales et gebyr. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

En evt. klage skal være tilgængelig for Region Syddanmark i klageportalen senest den 10. oktober 2025 kl. 23.59.

Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Klage har ikke opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen af denne afgørelse.

Offentliggørelse af afgørelsen

Jf. miljøvurderingsbekendtgørelsens § 13 kan offentliggørelse ske udelukkende digitalt. Afgørelsen offentliggøres på regionens hjemmeside.

Øvrigt

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til undertegnede.

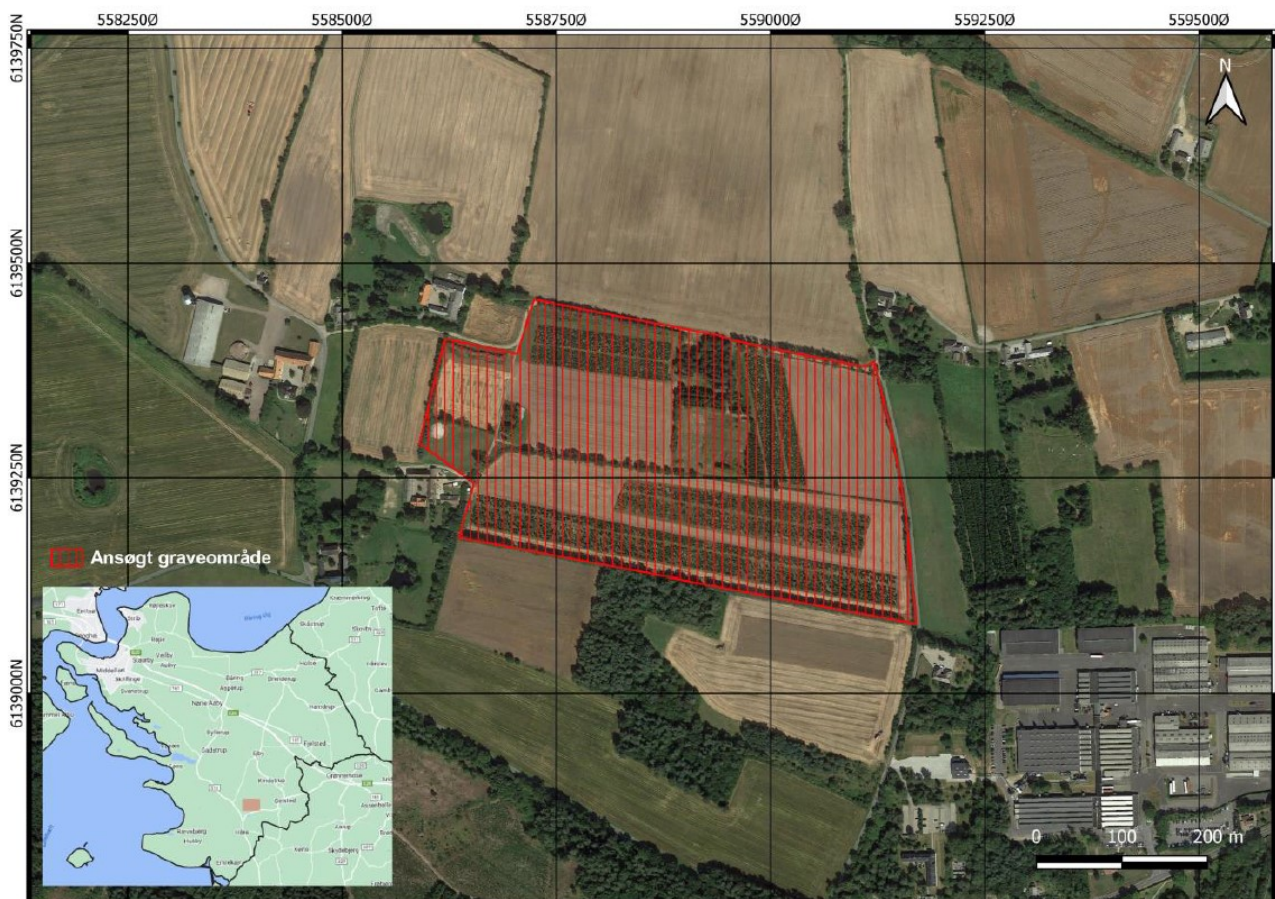
Med venlig hilsen

Karoline Thode Kristensen
Geolog

Bilag:

1. Oversigtskort
2. Screeningsskema

Bilag 1- Oversigtskort



Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen
 E-mail: KaK@rsyd.dk
 Dato: 12. september 2025
 Journal nr.: 22/28569

Skema til brug ved screening af projekter på bilag 2

Kriterier iht. bilag 6 i lovbek. nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Nedenstående skema omfatter kriterier jf. bilag 6 til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering. Oplysningerne i skemaet er baseret på oplysninger fra ansøger om projektets karakteristika mm. i råstofansøgning af 07-11-2024 samt anmeldelse efter miljøvurderingsloven. Endvidere er statslig, regional og kommunal planlægning samt oplysninger indkommet ved høring af berørte myndigheder inddraget. Tilgængelige oplysninger om projektområdet fra relevante registre og geografiske informationssystemer så som Danmarks Miljøportal, PlansystemDK og MiljøGIS er inddraget i vurderingerne.

Projektets karakteristika

1. Projektbeskrivelse – jf. ansøgningen	Nymølle Stenindustrier A/S har søgt om en vilkårsændring til deres gældende tilladelse (af d. 13-05-2024) til råstof-indvinding af sand, grus og sten i en 10-årig periode på dele af matr.nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune. Det ansøgte areal er på 14,1 ha og er beliggende inden for råstofgraveområdet udlagt i Råstofplan 2020. Adgangsvejen er etableret ud til Ludvigsgårdevej. Der vil efterbehandles til naturområde med søer. Der er ansøgt om vilkårsændringer i tilladelsen gældende fra 2024 til 2034. Der er søgt om en ændring i indvindingsmængden fra 125.000 m³/år heraf 40.000 m³/år under grundvandsspejlet til 400.000 m³/år heraf fortsat 40.000 m³/år under grundvandsspejlet. Der søges om at kunne udlevere materiale fra kl. 06:00 – 17:00 mandag til fredag mod det nuværende tidsinterval fra kl. 07:00-17:00 mandag til fredag. Driftstiden for indvinding, udlevering og læsning på lørdage vil fortsat være fra kl. 08:00 til 13:00. Der søges om at anvende 2 læssemaskiner i stedet for 1 læssemaskine. Den øgede indvindingsmængde medfører flere lastbiler til og fra graven. Det forventes, at antallet vil stige fra nuværende 10 – 20 daglige lastbiler til 30 – 60 daglige lastbiler.
--	--

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

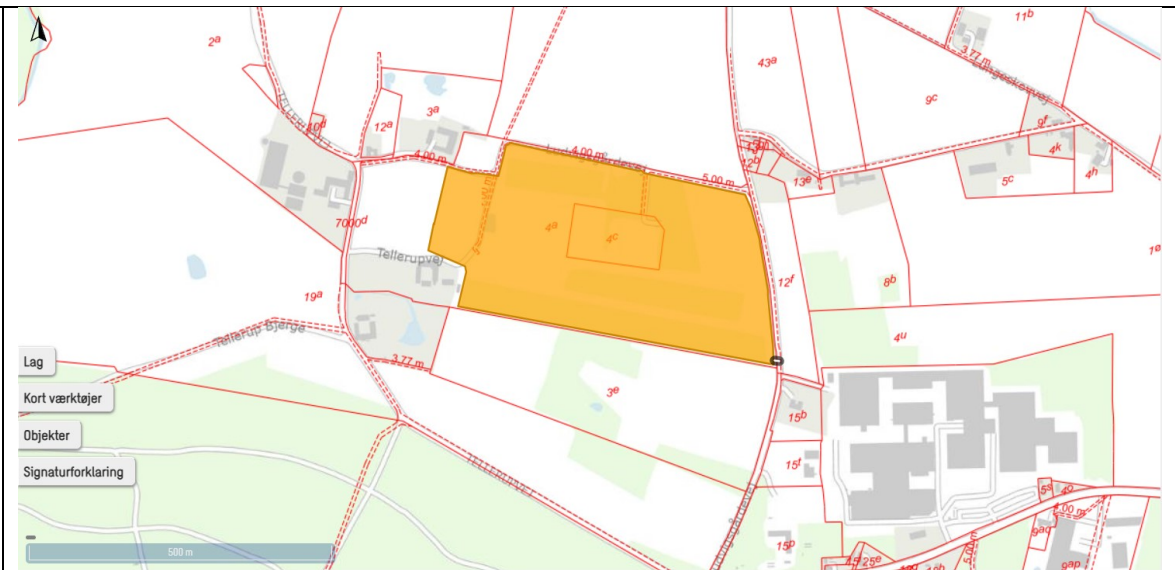
	Vilkårsændringerne skyldes de igangværende projekter hos Novo Nordisk og jernbanen over Vestfyn, som grusgraven skal forsyne. Der vil blive gravet maksimalt til 12 meter under terræn, hvoraf en begrænset del af ressourcen ligger under grundvandsspejlet, og der vil derfor maksimalt blive gravet 5 m under grundvandsspejlet. I den gældende råstof tilladelse er der tilladelse til at benytte et vådsorteringsanlæg, et transportanlæg, en hydraulisk gravemaskine og en læsemaskine. Der ansøges om at tilføje en læsemaskine, således at der bruges to læsemaskiner til projektet. Der er fortsat tilladelse til at bruge en traktor med vandvogn og fejekost til støvbekæmpelse.
2. Bygherre – navn, adresse, mail og telefonnummer	Ansøger og indvinder: Nymølle Stenindustrier A/S Hovedgaden 539, 2640 Hedehusene CVR: 48885411
3. Bygherres kontaktperson, mail og telefonnummer	Laila Bruun Nymølle Stenindustrier A/S Hovedgaden 539, 2640 Hedehusene Telefon: 22236503 Mail: laila.bruun@nymoelle.dk
4. Projektets placering og arealbehov i ha	Tellerupvej 40, 5591 Gelsted. Dele af matrikel nr. 4a og 4c Tellerup By, Ørslev i Middelfart Kommune. Arealbehov: 14,1 ha.
5. Oversigtskort	

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569



Figur 1: Oversigtskort over projektarealet (orange) og den tilhørende adgangsvej i det sydøstlige hjørne.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569



Figur 2: Oversigt over det ansøgte indvindingsområde samt omkringliggende søer, diger og skovbyggelinje.

6. Projektets behov for råstoffer – type og mængde i anlægs- og driftsfasen

Det forventes, at de råstoffer, der skal bruges under driftsfasen, bliver hentet i råstofgraven på samme areal.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

7. Projektets behov for vand – kvalitet og mængde i anlægsfasen og driftsfasen	Middelfart Kommune har meddelt tilladelse til vandindvinding og grundvandssænkning. Der må indvindes 40.000 m³ vand under grundvandsspejl pr. år. Der må indvindes 3 m³ pr. døgn og maksimalt 500 m³ vand pr. år fra gravesø til støvbekæmpelse. Der ansøges ikke om at ændre råstofgravens behov for vand.
8. Mængden og typen af affald som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der produceres ikke andet affald i forbindelse med selve indvindingen. Almindelig dagrenovation, brugte oliefiltre og spildolie fra råstofgravens material bortskaffes efter Middelfart Kommunes affaldsregulativ. Der forventes af producere 10 kg brændbart affald pr. år. Der er ikke indberettet ændringer i affaldsmængden i det ansøgte projekt.
9. Mængden og typen af spildevand som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Spildevand fra evt. mobilt toilet ledes til samletank, der tømmes efter kommunens anvisninger. Hvis faciliteterne ved Tellerupvej 40 benyttes, så ledes spildevand til offentlig kloak. Regnvand håndteres ved naturlig nedsivning.

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
10. Er der andre ejere end bygherre?	Ja			PMP Agri SP ZOO Tellerupvej 40, 5591 Gelsted Middelfart Kommune CVR: 36314737
11. Er der andre projekter eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)			Nej	Der findes ikke andre råstofgrave i nærområdet, som kan medføre kumulative forhold. Der er i gældende tilladelse taget højde for møbelfabrikkerne Carl Hansen & Søn, der ligger sydøst for arealet.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				Regionen vurderede, at støjen var af så forskellig karakter, at den ikke har en kumulativ effekt. Det ansøgte projekt er bl. a. at benytte en ekstra læssemaskine. Støj fra læssemaskinen er af samme karakter som allerede anvendte læssemaskiner. Regionerne vurderer, at støjtypen er uændret, hvorfor regionens tidligere vurdering stadig er aktuel.
12. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet			Nej	Der etableres en gravesø til vådsortering i forbindelse med den gældende tilladelse. Der er ikke ansøgt om en ændring af vandforsyningskapaciteten i forbindelse med de ansøgte vilkårsændringer.
13. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			Nej	Se ovenstående punkt 8 i screeningsskemaet.
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?			Nej	Der bliver brugt et mobilt sigteanlæg uden knuseri og et transportanlæg. Produktionsanlægget vil blive flyttet i takt med gravefronten, hvilket vil virke støj-dæmpende. Til indvinding af materialer over grundvandsspejlet bliver der anvendt læssemaskiner. For indvindingen under vand vil der blive anvendt en hydraulisk gravemaskine. Ifølge den nye ansøgning om vilkårsændringer vil der nu blive læsset 30-60 lastbiler dagligt mod de nuværende 10-20 lastbiler. Transport sker ad adgangsvej i det sydøstlige hjørne af matriklen ud til Ludvigsgårdevej og derefter sydpå til hovedvejen. Der vil blive opsat en støjvold af overjord imod den nærmeste beboelsesejendom på Tellerupvej 32 i det nordvestlige hjørne af matriklen. Der vil samtidig blive opsat støj-dæmpende afskærmning imod Ludvigsgårdevej 22 og 24.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569



Figur 3: Matrikelkort, der viser graveretningen på projektarealet. Den blå stjerne er placeringen af en støjvold, mens den stiplede grønne linje er transportvejen inde på projektarealet.

Der søges om at kunne udlevere materiale fra kl. 06:00 – 17:00 mandag til fredag mod det nuværende tidsinterval fra kl. 07:00-17:00 mandag til fredag. Driftstiden for indvinding, udlevering og læsning på lørdage vil fortsat være fra kl. 08:00 til 13:00.

Der køres ikke på søn- og helligdage.

Ansøger informerer, at gravecenterum anlægges i det sydvestlige hjørne uden for skovbyggelinjen, hvor terrænet er skrånende mod syd, og at boligerne på Ludvigsgårdevej derfor er afskærmet af det naturlige terræn.

Ansøger har udarbejdet en støjrappport baseret på det nye projekt, og på baggrund af disse informationer vurderer regionen, at råstofindvindingen på arealet vil overholde de vejledende grænseværdier for støj, som er fastsat i Miljøstyrelsen vej. nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener?			Nej	I driftsfasen vil der blive anvendt en gravemaskine og to læssemaskiner imod den forhenværende ene læssemaskine og gravemaskine. I efterbehandlingsfasen vil der derudover blive brugt en doser. Da maskinerne drives på blødt underlag som grus, sand, jord og sten, er Region Syddanmarks erfaringer fra tidligere råstofgrave, at eventuelle vibrationer fra maskinerne kun vil påvirke lokalt, og at der dermed ikke vil opstå væsentlige vibrationsgener.
16. Vil anlægget give anledning til støvgener?	Ja			I gældende råstoff tilladelse er der fastsat vilkår om vanding for at reducere støvgener. Der må indvindes 3 m³ pr. døgn og maksimalt 500 m³ vand pr. år fra gravesø til støvbekæmpelse. Indvinder har oplyst, at de vil vande i tørre perioder, hvor støvgener kan opstå. Regionen vurderer, at ansøgte projekt kan omfattes af den gældende råstoff tilladelse.
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener?			Nej	Anlægget vil ikke give anledning til lugtgener. Der er ikke ansøgt om anvendelse af materialer eller kemikalier, der kan give anledning til lugtgener.
18. Vil anlægget give anledning til lysgener?			Nej	Anlægget vil ikke give anledning til lysgener. Der er ikke ansøgt om opsætning af lysprojektører eller lignende.
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld?			Nej	Råstofindvinding er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				Anlægget forventes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. Indvinder skal sikre at alt udstyr holdes i forsvarlig stand, således at risikoen for spild fra maskiner minimeres.
20. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Nej	Det forventes, at luftforurening i forbindelse med råstofindvindingen og transport med råstofferne vil kunne holdes inden for de vejledende grænseværdier for luftforurening. Spredningsforholdene i området vurderes at være gode og derfor fortyndes en evt. luftforurening hurtigt.
21. Vil projektet udgøre en risiko for vandforurening (grundvand og overfladevand)?			Nej	Det ansøgte område ligger i et område med drikkevandsinteresser (OD). Der ansøges om at benytte en læssemaskine mere og forøget indvindingsmængde. Den forøgede indvindingsmængde vil, som tidligere nævnt, medføre flere lastbiler til og fra graven. Flere maskiner medfører højere sandsynlighed for lækage og spild. Dog er al maskinel under drift bemandet, hvorfor lækage og spild vil opdages hurtigt. Derfor vurderer regionen, at der er meget lille risiko for spild eller lækager. Dertil er der i gældende råstoftilladelse stillet vilkår om forebyggelse af forurening. Der søges ikke om at ændre disse. På det grundlag vurderer regionen, at der ikke er risiko for forurening af hverken jorden eller vandet (både grund- og overfladevand).

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Projektets placering

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
22. Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?			Nej	Der er ikke ansøgt om en ændret efterbehandlingsplan i det nye projekt.
23. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			Nej	Området er ikke inkluderet i en lokalplan. Det nærmeste område inkluderet i lokalplanen er 10 m sydøst for projektarealet, der er udlagt som erhvervsområde.
24. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			Nej	Det ansøgte areal er udlagt som værdifuldt landbrugsområde og bevaringsværdigt landskabsområde. Da projektet ikke indebærer en ændring af størrelsen på arealet eller efterbehandlingsplanen, vurderes det, at projektet ikke forudsætter en ændring af kommuneplanen.
25. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			Nej	Projektet omfatter ikke naboarealer og medfører ingen begrænsninger for råderetten over naboarealer.
26. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?	Ja			Projektet fremmer den fremtidige anvendelse af arealets råstoffer de næste 10 år indtil indvindingen ophører. Da arealet efterbehandles til natur med søer, vil arealet højst sandsynligt blive beskyttet efter §3 i naturbeskyttelsesloven, hvilket typisk kan vanskeliggøre fremtidig råstofindvinding på området, hvis der er efterladt en ressource efter endt gravning.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
27. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			Nej	Se punkt 21.
28. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			Nej	Se punkt 21.
29. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?			Nej	Projektarealet ligger ikke inden for kystnærhedszonen.
30. Forudsætter projektet rydning af skov?			Nej	Der findes ca. 0,8 ha træbevoksning på arealet som vil blive ryddet i forbindelse med den gældende tilladelse. Ansøgte projekt vil ikke resultere i yderligere rydning af skov.
31. Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			Nej	Der findes ingen planer for naturparker og reservater på området.
32. Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?			Nej	Projektområdet er placeret i Middelfart Kommune på Fyn, som er langt fra Vadehavsområdet. Punktet er derfor ikke relevant.
33. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder nationalt?			Nej	De ansøgte vilkårsændringer er til en gældende råstoftilladelse, som er vurderet til ikke at påvirke nationalt beskyttede eller fredede områder. Projektet holdes inden for de fysiske rammer af gældende råstoftilladelse. Dertil er det vurderet i ovenstående punkt 21, at projektet ikke påvirker grund- eller overfladevand. Derfor vurderer regionen, at projektet ikke påvirker nationalt beskyttede eller fredede områder hverken direkte eller inddirekte.
34. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder internationalt (Natura 2000)?			Nej	Ca. 3,1 km vest for projektarealet findes det nærmeste natura 2000 område.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				Miljøpåvirkninger som følge af råstofindvinding af sand, grus og ler er forholdsvis lokale. Projektet kan resultere i øget støj, vibrationer, støv eller emissioner af kvælstofoxider, som vil kunne påvirke de helt nære omgivelser til graveområdet. På grund af afstanden fra graveområdet til habitatområdet samt karakteren af råstofindvindingen, vurderer regionen, at Natura 2000-området ikke vil blive påvirket væsentligt som følge af projektet.
35. Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?			Nej	I den gældende tilladelse af d. 13-05-24 blev der i screeningsafgørelsen af d. 22-01-24 vurderet, at råstofgraven ikke påvirkede relevante bilag IV arter. Projektets karakter giver ikke anledning til at ændre regionens tidligere vurdering for bilag IV arter.
36. Forventes området at rumme danske rødlistearter?			Nej	Arter.dk samt Naturbasen har ikke registreret nogle observationer af rødlistede arter inden for det ansøgte areal. I sammenhæng med skovområdet ca. 500 m syd for arealet findes de nærmeste observationer af rødlistede arter. Bl.a. Hedelærke (NT), Havørn (NT), Løvsanger (VU), Blishøne (VU), Topmejse (NT), Gravand (VU). Den øgede råstofindvinding vurderes til ikke at påvirke de rødlistede fuglearter. Efterbehandlingen af arealet forventes at forbedre forholdene for fuglearterne, ved at skabe et mere sammenhængende naturareal i området. Der er ikke søgt om ændringer til efterbehandlingsplanen, så det vurderes, at de ansøgte vilkårsændringer ikke vil påvirke fuglearterne yderligere.
37. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?			Nej	Nærmeste målsatte vandløb er Skovly renden ca. 400 m nord for det ansøgte projektareal.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				Projektet vurderes grundet afstanden og den minimale indvinding af vand ikke at medføre ændringer i vandområdernes målopfyldelse eller tilstand. Der udledes ikke vand fra projektarealet, og det er regionenes vurdering, at det ansøgte projekt er omfattet af den gældende råstoftilladelse.
38. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?			Nej	Under projektarealet findes der kun én grundvandsforekomst jf. vand-områdeplaner 2021-2027. Grundvandsforekomsten er en terrænnær grundvandsforekomst (DK112_dkmf_1143_ks) med god kvantitativ, kemisk og kvantitativ tilstand. Da projektet ikke indebærer en ændring i indvindingsmængden under grundvandsspejlet, vurderes det, at grundvandsforekomstens tilstand ikke påvirkes yderligere sammenlignet med den gældende tilladelse.
39. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?			Nej	Projektet vurderes ikke at påvirke miljøkvalitetsnormer for natur. Se punkt 33 og 34.
40. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for boligområder (støj/lys og luft) allerede er overskredet?			Nej	Projektarealet er ikke beliggende i umiddelbar nærhed af boligområder. Området med projektarealet ligger i det åbne land, ca. 1,2 km vest for nærmeste boligområde, Lunge by.
41. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			Nej	Projektarealet ligger i det åbne land. Det nærmeste tæt befolkede område er Gelsted som ligger ca. 1,6 km øst for arealet.
42. Kan projektet påvirke historiske landskabstræk?			Nej	Der er registreret et beskyttet dige inden for det ansøgte graveområde. I forbindelse med den gældende råstoftilladelse har Middelfart kommune meddelt dispensation til at fjerne diget.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				Projektet er kun ændringer i indvindingsmængde, antal maskiner og driftstider og vil derfor ikke påvirke terræn eller landskab mere end den gældende tilladelse.
43. Kan projektet påvirke kulturelle landskabstræk?			Nej	Se punkt 42.
44. Kan projektet påvirke arkæologiske værdier/landskabstræk?			Nej	Se punkt 42.
45. Kan projektet påvirke æstetiske landskabstræk?			Nej	Se punkt 42.
46. Kan projektet påvirke geologiske landskabstræk?			Nej	Se punkt 42.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

47. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal	Projektarealet er ca. 14,1 ha. Den forventede miljøpåvirkning er lokal bortset fra øget tung trafik igennem området, som kan påvirke omgivelserne fra graven og ud til nærmeste større vej. Dog bor de fleste naboer ikke i kørselsretnin-gen. Påvirkningens udstræk forventes således at være begrænset til det ansøgte graveareal samt vejnettet.
48. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	Der findes 7 ejendomme, samt en restaurant og en møbelfabrik i umiddelbar nærhed af råstofgraven. Projektet vurderes at påvirke samme omfang af personer som ved gældende tilladelse.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

	Støjvolde/støjnedsættende foranstaltninger vil blive placeret imod de nærmeste naboer. Vejadgangen til graven vil ske via Ludvigsgårdevej, hvor ansøger har fået tilladelse til at nedsætte fartgrænsen fra 80km/t til 50km/t, hvilket også øger sikkerheden og mindsker støjen betydeligt i forbindelse med transporten af råstoffer. Det er få personer, der forventes at blive berørt af råstofindvindingen, da projektarealet er beliggende i en landzone og der inden for en radius på 300 m fra ydergrænserne af projektarealet ligger 7 ejendomme, samt en restaurant og en møbelfabrik. Det vil primært være støv, trafikken til og fra råstofområdet samt heraf afledt støj, som vil kunne skabe en form for gene. Lokalt vil der ske en stigning i antal lastbiler som følge af vilkårsændringen.
--	---

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
49. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			Nej	Området vurderes ikke at være sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning.
50. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige enkeltvis?			Nej	Der kan være miljøpåvirkninger i form af støv, som kan forekomme for enkeltpersoner i nærområdet, men ikke væsentlige i forhold til det omgivende miljø. Baseret på den udarbejdede støjredegørelse vurderer regionen, at projektet kan overholde de vejledende grænseværdier for støj if. Miljøstyrelsens vejl. nr. 5/1984 om støj fra eksterne virksomheder. Støjen vurderes derfor ikke at påvirke det omgivende miljø væsentligt.
51. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige samlet?			Nej	Se punkt 48.
52. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?			Nej	Arealet ligger ca. 1400 meter fra kommunegrænsen til Assens Kommune. Det vurderes dog ikke at miljøpåvirkningen rækker ind over kommunegrænsen. Det kan ikke udelukkes, at lastbiler kører over kommunegrænsen, da råstofferne leveres til de områder, hvor behovet er.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: KaK@rsyd.dk

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
53. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			Nej	Se punkt 52. Ift. Transport af råstoffer vurderes det usandsynligt, at råstofferne transporteres til andre lande end Danmark grundet råstofgravens placering.
54. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks			Nej	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved denne type af projekter.
55. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?	Ja			Miljøpåvirkningen såsom støv og støj fra indvindingen af råstoffer og transport, samt ændring af nuværende landskab vil ske med stor sandsynlighed.
56. Er påvirkningen af miljøet varig?	Ja			Råstofindvindingen vil medføre varig påvirkning af landskab og kulturarv. Støj, støv, tung trafik og påvirkning af grundvandsspejl vil forekomme mens indvindingen foregår, men ophører, når området er endeligt efterbehandlet.
57. Er påvirkningen af miljøet hyppig?	Ja			Vilkårsændringerne består af en øget indvindingsmængde, flere maskiner og ændrede driftstider, og det får ikke en betydning for miljøpåvirkningens hyppighed mere end den gældende tilladelse.
58. Er påvirkningen af miljøet irreversibel?	Ja			Der vil ikke ske en genskabelse af det oprindelige landskab med de ansøgte vilkårsændringer.
59. Er der andre kumulative forhold?			Nej	Se punkt 11.
60. Er det, jf. ansøgningen, muligt at begrænse indvirkningerne?	Ja			Ansøger har i forhold til støv beskrevet, at eventuelle støvgener bekæmpes med vand.

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen
 E-mail: KaK@rsyd.dk
 Dato: 12. september 2025
 Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
				I forhold til støj har ansøger beskrevet, at gravecenterum bliver placeret således at maskinerne ligger naturligt afskærmet af landskabet og at udsigten til graven bliver minimal, desuden anlægges der støjvolde i form af muldoplæg mod naboer. Der vil kun være transport og drifstider 6:00-17:00 i hverdage og 8:00-13:00 på lørdage, der køres ikke på søn- og helligdage. Ifølge støjregdegrænsen vurderer regionen, at grænseværdierne for støj vil blive overholdt.

Konklusion

Kriterium	Ja	Nej	Bemærkninger
61. Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport?		Nej	Store dele af projektet kan omfattes af den allerede gældende tilladelse. Projektet er en vilkårsændring i form af en øget årlig indvindingsmængde, flere maskiner og lastbiler til transport af råstoffer og en time ekstra til læsning i hverdagene. Det forventes derfor, at projektet i størst grad påvirker støj- og støvgener for de omkringliggende naboer. Da efterbehandlingsplanen og indvindingen under grundvandet ikke ændres, har projektet ikke den store påvirkning på miljøpåvirkningen, grundvandsforurening osv. Støvgener bliver, jf. ansøgningsmaterialet, bekæmpet ved hjælp af vanding. Grundet den ekstra maskine, øget transport til og fra råstofgraven, samt råstofgravens beliggenhed, blev der af ansøger udarbejdet en støjrapport. Baseret på

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

E-mail: *KaK@rsyd.dk*

Dato: 12. september 2025

Journal nr.: 22/28569

Kriterium	Ja	Nej	Bemærkninger
			støjregørelsen vurderer regionen, at støjbilledet er tilstrækkeligt oplyst, og at projektet kan overholde de vejledende grænseværdier for støj.

Dato: 12-09-25

Sagsbehandler: Karoline Thode Kristensen

Bilag 3: Højder og placeringer af støjvolde

Bilag 6.1 – 6.4: 3D-visning af typografi – Etape 1-4 fra støjredegørelsen udarbejdet af Sweco.



Elevation
in m

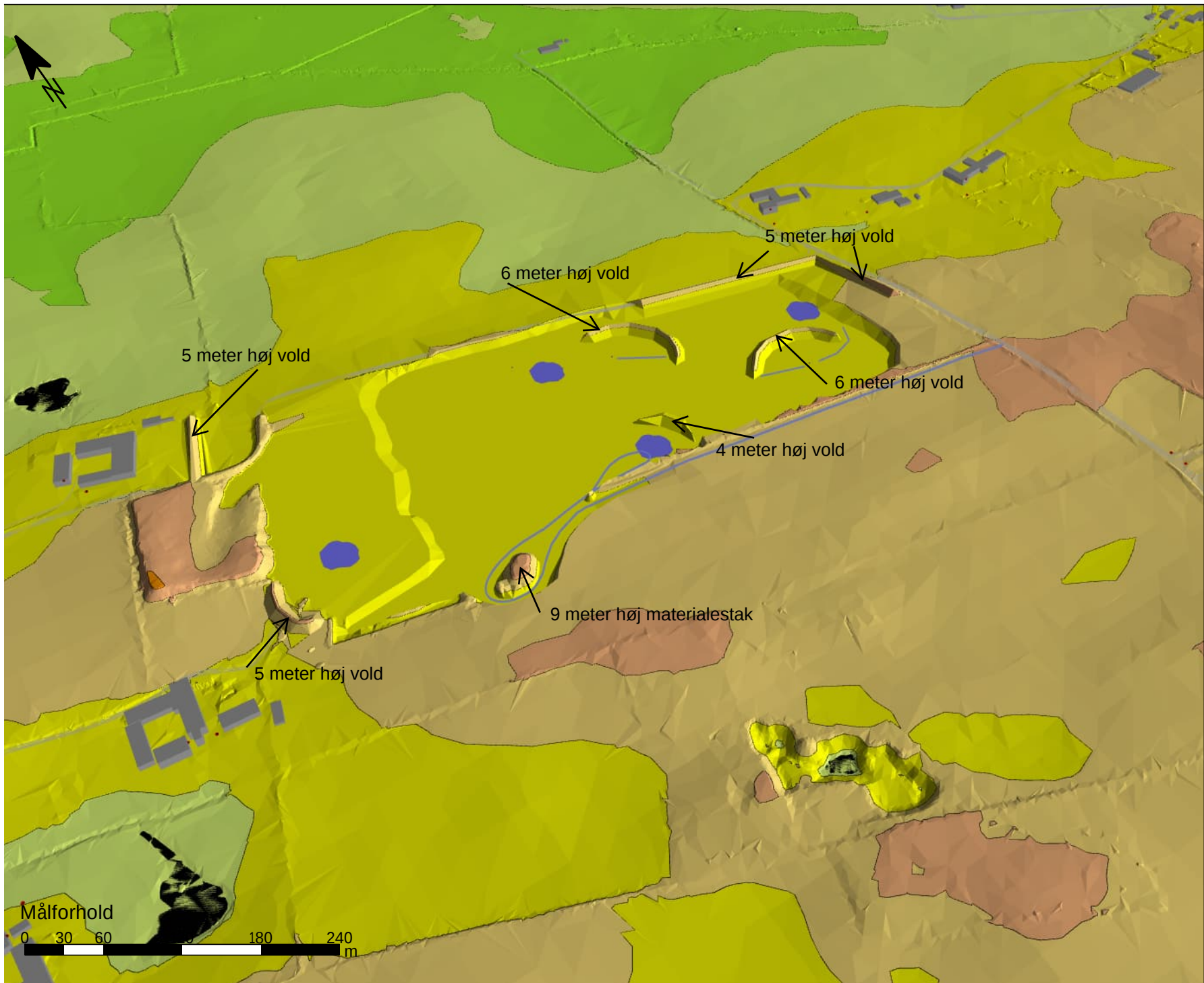
		≤ 12
12 <		≤ 16
16 <		≤ 20
20 <		≤ 24
24 <		≤ 28
28 <		≤ 32
32 <		≤ 36
36 <		≤ 40
40 <		≤ 44
44 <		≤ 48
48 <		≤ 52
52 <		≤ 56
56 <		≤ 60
60 <		≤ 64
64 <		

Signaturforklaring

-  Punktkilde
-  Linjekilde
-  Arealkilde
-  Bygning
-  Referencepunkt

Stamoplysninger

Kunde: Nymølle Stenindustrier
Sag: Nymølle Stenindustrier, Gelsted, Støj 2025
Sagsnr.: 41016405
Rapportnr.: P8.010.25
Beregning: 14 - 03-06-2025
Udarbejdet af: Nikolaj Pedersen - 04-06-2025



Elevation
in m

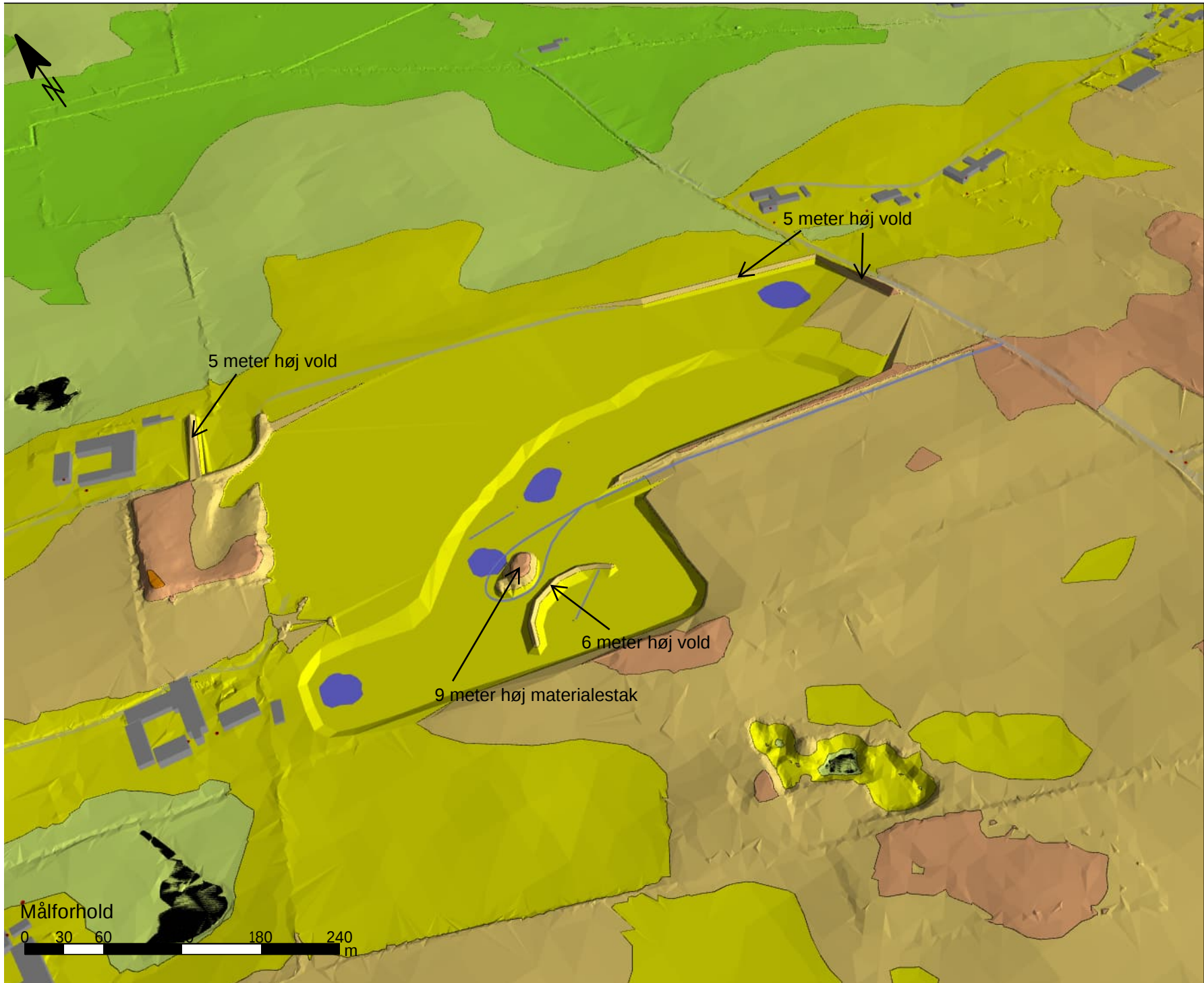
		≤ 12
12 <		≤ 16
16 <		≤ 20
20 <		≤ 24
24 <		≤ 28
28 <		≤ 32
32 <		≤ 36
36 <		≤ 40
40 <		≤ 44
44 <		≤ 48
48 <		≤ 52
52 <		≤ 56
56 <		≤ 60
60 <		≤ 64
64 <		

Signaturforklaring

- Punktkilde
- Linjekilde
- Arealkilde
- Bygning
- Referencepunkt

Stamoplysninger

Kunde: Nymølle Stenindustrier
Sag: Nymølle Stenindustrier, Gelsted, Støj 2025
Sagsnr.: 41016405
Rapportnr.: P8.010.25
Beregning: 15 - 03-06-2025
Udarbejdet af: Nikolaj Pedersen - 04-06-2025



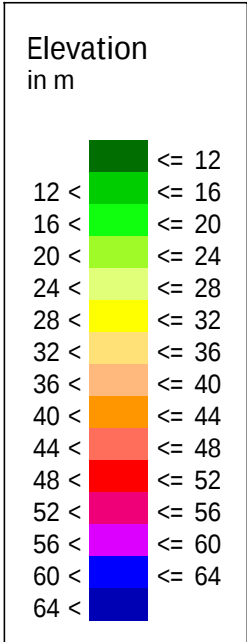
Elevation
in m

	<= 12
12 <	<= 16
16 <	<= 20
20 <	<= 24
24 <	<= 28
28 <	<= 32
32 <	<= 36
36 <	<= 40
40 <	<= 44
44 <	<= 48
48 <	<= 52
52 <	<= 56
56 <	<= 60
60 <	<= 64
64 <	

Signaturforklaring

- Punktkilde
- Linjekilde
- Arealkilde
- Bygning
- Referencepunkt

Stamoplysninger
Kunde: Nymølle Stenindustrier
Sag: Nymølle Stenindustrier, Gelsted, Støj 2025
Sagsnr.: 41016405
Rapportnr.: P8.010.25
Beregning: 16 - 03-06-2025
Udarbejdet af: Nikolaj Pedersen - 04-06-2025



Stamoplysninger
Kunde: Nymølle Stenindustrier
Sag: Nymølle Stenindustrier, Gelsted, Støj 2025
Sagsnr.: 41016405
Rapportnr.: P8.010.25
Beregning: 17 - 03-06-2025
Udarbejdet af: Nikolaj Pedersen - 04-06-2025