



Region Syddanmark

ÅRSENTREPRISEFORSIKRING

(Byggesager under 50 mio. kr.)

Gældende fra 2022

Februar 2022

ENTREPRISEFORSIKRING

1. INDLEDNING

I henhold til AB18/ABT18 § 11 skal bygherren tegne brand- og stormskadeforsikring. Uden at entreprenørernes ansvar og forpligtigelser i henhold til AB18/ABT18 begrænses, har Region Syddanmark tegnet en entrepriseforsikring, der omfatter skade på entreprisen, herunder brand- og stormskader.

2. ORDFORKLARING

Entreprisenum	Summen af samtlige entreprisers kontraktsum på det enkelte byggeprojekt, beløb afsat til uforudsete udgifter, tekniker- og rådgiverhonorarer samt bygherreleverancer. Ikke-omfattet er de anlægsudgifter, som ikke går til grunde ved en totalskade, f.eks. udgifter i forbindelse med grundkøb, tilslutningsafgifter o. lign.
Udførelsesfase	Tidsforløbet mellem byggeriets fysiske igangsætning og frem til aflevering, jfr. AB18 eller ABT18
Bestående bygninger	Omfatter kun bestående bygninger ejet af Region Syddanmark
Montage	Omfatter montering af anlæg og test
Entrepriseansvar	Omfatter skader på personer og ting (bygninger) der ikke er ejet af Region Syddanmark

3. FORSIKRINGENS OMFANG

Forsikringen dækker

- bygningsbrand under opførelse, (alene for nybyggeri, bestående bygninger er forsikret på regionens bygningspolice)
- all-risks for entrepriserne,
- all-risks for bestående bygninger, bygningsdele og løsøre tilhørende bygherre,
- all-risks for montagearbejder
- bygherrens erstatningsansvar for skade tilføjet personer eller ting, som direkte følge af udførelse af entreprisen,
- entreprenørens erstatningsansvar, dog alene ansvar i forbindelse med farligt arbejde, ved skade tilføjet ting, som direkte følge af udførelse af entreprisen

De nærmere forsikringsbetingelser fremgår af den i udbudsmaterialet vedlagte police samt betingelserne nr. 3517182/R357182.

Forsikringen dækker alle arbejder i forbindelse med nybyggeri, om-, og tilbygning, renovering, vedligeholdelsesarbejder samt bygge- og anlægsarbejde, nedrivning af fritliggende bygninger samt afværgeprojekter, hvor Region Syddanmark er bygherre og hvor udførelsesfasen er påbegyndt efter 1.1. 2020.

Polisen dækker skader på byggeriet under udførelsesfasen samt i en afhjælpningsperiode på 18 måneder. Ved forsikringens ophør er arbejder der er igangsat i forsikringstiden dækket indtil afleveringstidspunktet tillagt afhjælpningsperioden.

Alle byggerier, som er optaget på Region Syddanmarks investeringsbudget, er automatisk omfattet af årspolicen **bortset fra**

- a. byggerier med en samlet entreprisenum (se ordforklaring) på mere end 50 mio. kr. ekskl. moms i hele projektperioden – se punkt 5
- b. entrepriser, der indeholder farligt arbejde (typer af farligt arbejde fremgår af nedenstående afsnit 6)
- c. byggerier med varighed (= udførelsesfase) ud over 24 måneder (kan evt. meddækkes under årspolicen efter nærmere aftale med Willis Towers Watson) – se punkt 5.

Stormskader ved til- og ombygning eller vedligeholdelse og renovering er dækket af den generelle stormskadedækning på bygningsforsikringen. Stormskade på nybyggeri er dækket af all-risks forsikringen.

Hvis et af ovennævnte punkter er aktuelt, kontaktes Willis Towers Watson, for etablering af entrepriseforsikring for det pågældende projekt.

4. PRÆMIEBEREGNING

Forskudspræmien beregnes ud fra et samlet anlægsbudget på 64 mio. kr. pr. år (2020).

Med henblik på beregning af præmie fremsender Regnskab og Finans til Willis Towers Watson hvert år i november måned en oversigt, udarbejdet på grundlag af det godkendte investeringsbudget for det kommende år. Byggerier jfr. punkt a., b. og c. undtages. Oversigten omfatter entreprisenummen for alle de byggeprojekter, hvor det forventes at byggeriet fysisk påbegyndes i det kommende år.

Hvert år i januar-februar måned i forbindelse med regnskabsafslutningen fremsender Regnskab og Finans til Willis Towers Watson en tilsvarende opgørelse over de faktisk igangsatte byggeprojekter. Der kan således ikke være underforsikring, idet præmien reguleres efterfølgende.

Udgifter til årspolicen afholdes af en central konto under Regnskab og Finans.

5. ÆNDRINGER UNDER UDFØRELSEFASEN

Hvis det under udførelsesfasen konstateres, at entreprisenummen for et byggeri, som er dækket under årspolicen, vil overstige 50 mio. kr., skal dette straks meddeles til Willis Towers Watson.

Tilsvarende gælder hvis byggeperioden må forlænges ud over 24 måneder, eller hvis der mod forventning alligevel skal indgå farlige arbejder, som ikke kan dækkes af tillægsaftalen. Det skal således afklares med Willis Towers Watson om arbejdet fortsat kan være forsikret under årsentrepriseforsikringen.

Hvis arbejde på byggepladsen er stoppet i en periode længere end 1 uge, skal dette straks meddeles Willis Towers Watson.

6. FARLIGE ARBEJDER

Hvis ét eller flere af følgende særlige risikomæssigt farlige arbejder skal udføres, skal Willis Towers Watson kontaktes, idet der i nogle tilfælde skal etableres separat forsikring for byggeriet:

- a. Sprængningsarbejder
- b. Ramning eller nedvibrering af pæle og spuns

- c. Optrækning og vibrering af pæle og spuns
- d. Grundvandssænkning
- e. Nedbrydningsarbejder med anvendelse af svingende/faldende lod, anvendelse af større nedbrydningsmateriel
- f. udgravning langs bygningers fundamenter

Forsikringen omfatter dog rene nedrivningsarbejder. Hvilket betyder nedrivning af fritliggende bygninger. Ved fritliggende bygninger, forstås bygninger, der ligger alene på egen matrikel, eller hvor afstanden til nærmeste bygninger er min. 25 meter

7. HVEM ER DÆKKET/SIKREDE

Sikret ved all-risk forsikringen og brandforsikringen er bygherre og samtlige entreprenører og underentreprenører, som medvirker ved byggeriets udførelse.

Dette betyder, at bygherre stiller entreprenørerne bedre end AB 18 § 11 / ABT 18 §11, idet AB-vilkårene kun betinger, at bygherren etablerer brand- og stormskadeforsikring.

Det er alene bygherre, der er dækket af entrepriseansvarsforsikringen og forsikring mod skade på bestående bygninger

Entreprenørens ansvar skal dækkes via dennes egen erhvervsansvarsforsikring.

8. HVAD ER DÆKKET / IKKE DÆKKET

Brandforsikringen og All-risks forsikringen dækker arbejdsobjektet, de materialer der er beregnet til at indføre i arbejdsobjektet, og de midlertidige anlæg, der anvendes til udførelse af entreprisen

Ved midlertidige anlæg forstås genstande, der er fremstillet eller anskaffet udelukkende til brug ved udførelse af den forsikrede entreprise, og som medgår hertil, og hvor den fulde værdi er indregnet i entreprisesummen.

Forsikringen dækker ikke entreprenørmaskiner, -materiel og lignende (fx stilladser, værktøj og køretøjer).

Brandforsikringen dækker ikke

- Skader, der ikke kan anses for brand, f.eks. svidning, forkulning, overophedning og smeltning
- Skader ved kortslutning eller andre rent elektriske fænomener på elektrisk eller elektronisk materiel af enhver art
- Driftstab eller andet indirekte tab af enhver art, herunder rentetab

All-risks forsikringen dækker ikke

- Tab og skade som følge af mangelfulde materialer, slid, korrosion eller gradvis forringelse, mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion, samt mangelfuldt/ dårligt udført arbejde, herunder mangelfuld afstivning eller afdækning, dog kan følgeskader være dækket.
- Tab eller svind, der viser sig ved manko, når sådant tab kun kan konstateres ved opgørelse af regnskab eller beholdning, og ikke kan føres tilbage til en bestemt begivenhed.
- Tab og skade, der er eller ville være dækket på en i regionen tegnet montageforsikring
- Bod for forsinkelse, mangelfuld fuldførelse eller manglende overholdelse af entreprisekontraktens bestemmelser.
- Driftstab eller andet indirekte tab af enhver art, herunder rentetab.
- Skade som følge af forurening af enhver art, herunder kemisk eller biologisk forurening.
- Normal afhjælpning af mangler og fejl.
- Skader efter ibrugtagning

All-risks forsikringen for bestående bygninger og løsøre mv. dækker skader som direkte følge af arbejdets fysiske udførelse.

All-risks forsikringen for bestående bygninger og løsøre dækker ikke

- Skader, som ikke skyldes direkte og umiddelbart arbejde på byggepladsen, eller skader som skyldes bestående bygningers eller anlægsutilstrækkelige og i forvejen svækkede fundering eller konstruktion.
- Skader, som på grund af arbejdets natur må anses som en uundgåelig eller umiddelbar forudseelig konsekvens af arbejdet.
- Tab eller skade som følge af mangelfuld eller utilstrækkelig afdækning.
- Tab og skader ved tyveri og hærværk*. Dette gælder dog ikke bygningsdele, når disse er afmonteret og skal genanvendes i den pågældende entreprise. Det er en betingelse for forsikringens dækning, at disse er anbragt i forsvarligt aflåst bygning* eller container forsynet med F & P godkendt låsesystem. I den udstrækning bygningsdele på grund af deres dimensioner ikke kan placeres i bygning eller aflåst container dækkes bygningsdele kun såfremt de er tildækket.
- Driftstab eller andet indirekte tab af enhver art, herunder rentetab.

All risks forsikring for montagearbejder dækker fysisk tab og skade på de forsikrede genstande ved uforudsete begivenheder*, som direkte rammer de forsikrede genstande, når disse er under opbevaring, transport, montage eller funktionsprøvning på forsikringsstedet.

Montageforsikringen dækker ikke

- Tab og skade ved brand*, lynnedslag*, eksplosion* samt øvrige forsikringsbegivenheder der ville være omfattet af en i selskabet tegnet brandforsikring.
- Skade eller tab som følge af slid, korrosion, kedelsten eller gradvis forringelse.
- Tab og skade som følge af mangelfulde materialer, mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion, mangelfuldt/dårligt udført arbejde herunder mangelfuld afstivning eller afdækning.
- Hvis sådan fejlagtig eller mangelfuld udførelse medfører, at andre dele af montageobjektet, entreprisen eller leverancer bliver beskadiget, er denne del af skaden dækket af forsikringen.
- Tab og skader dækket af anden forsikring.
- Normal afhjælpning af fejl og mangler.
- Tab eller beskadigelse af brugte genstande under prøvning.
- Tingskade, der helt eller delvist skyldes udviklingsrisiko(prototyper*) med hensyn til art eller udførelse.
- Forurening af enhver art, herunder kemisk eller biologisk forurening.
- Skade, som skyldes, at de forsikrede genstande ved uagtsomhed eller forsømmelse har været udsat for vejrligets påvirkninger.
- Bod for forsinkelse, mangelfuld fuldførelse eller manglende overholdelse af kontraktens bestemmelser.
- Ethvert indirekte tab, herunder driftstab, eller tab, der skyldes hel eller delvis standsning af arbejdet.
- Tab eller svind, der viser sig ved manko, når sådant tab kun kan konstateres ved opgørelse af regnskab eller beholdning, og ikke kan føres tilbage til en bestemt begivenhed.

Ansvarsforsikringen dækker bygherres erstatningsansvar for skade, tilføjet personer eller ting, som er en direkte følge af den fysiske udførelse af den i policen beskrevne entreprise/montage.

Ansvarsforsikringen dækker ikke

- Skade på ting tilhørende sikrede samt deraf følgende formuetab.
- Ansvar for ting, som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller som af anden grund befinder sig i sikredes varetægt eller som sikrede, har sat sig i besiddelse af.
- Ansvar for skade i tilfælde, hvor sikrede er eller burde være bekendt med en skaderisiko og undlader at træffe de til afværgelsen heraf nødvendige forholdsregler.
- Skade på selve arbejdsobjektet eller dele deraf, eller tab der skyldes at arbejdsobjektet eller dele deraf ikke opfylder sit formål eller på anden måde ikke er kontraktmæssig.

- Ansvar som følge af, at sikrede ved aftale har pådraget sig et videregående ansvar, end hvad der følger af de almindelige erstatningsregler.
- Ansvar for skade forvoldt af sikrede med forsæt eller under påvirkning af selvforskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika.
- Ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende motorredskaber. - Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for skade forvoldt af selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes som arbejdsredskaber på arbejdspladsen, og når ansvaret ikke er omfattet af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.
- Ansvar for skade på ting, når skade skyldes sikredes grove tilsidesættelse af elementære sikkerhedsforanstaltninger.
- Ansvar for forurening af eller gennem luft, jord eller vand, samt derved forvoldt skade på personer eller ting.
- Ansvar for skade, som er eller ville være omfattet af en på sædvanlige betingelser tegnet ansvarsforsikring eller professional ansvarsforsikring.
- Ansvar for skade som følge af permanent grundvandssænkning.
- Ansvar eller krav, som kan henføres til eksistensen, brydning, håndtering, behandling eller bearbejdning, fremstilling, distribution, oplagring eller brug af asbest, asbest produkter uanset mængden af asbest.
- Bøder eller tilsvarende, hvad enten de tilfalder det offentlige eller private, herunder "punitive damages"

9. DÆKNINGSSUMMER OG SELVRISIKO

A. SKADE PÅ BYGGEARBEJDET

Årspolicen dækker som brand- og All Risks forsikring for entrepriser på maks. 50 mio. kr. pr. byggeprojekt. Forsikringsformen er fuld- og nyværdiforsikring.

Der beregnes en selvrisiko på 25.000 kr. pr. skade. Se dog punkt 10. Varmt arbejde.

Selvrisikoen påhviler forsikringstageren (regionen), men det kan ved kontrakt aftales at den påhviler den skadevoldende entreprenør.

For skader hvor der ikke er en skadevoldende entreprenør, deles selvrisikoen ligeligt mellem de involverede entreprenører.

Såfremt en skade ikke vedrører en entreprenør, skal selvrisikoen bæres af byggeprojektet (der er ikke en central pulje til dækning heraf).

B. SKADE PÅ BESTÅENDE BYGNINGER

All Risks forsikringen dækker skader på maks. 8 mio. kr. pr. forsikringsbegivenhed.

Forsikringsformen er "1. risiko", dvs. forsikringen gælder op til anførte forsikringssum – uanset om risikoen evt. er større (underforsikring kan ikke hævdes af forsikringselskabet).

Der beregnes en selvrisiko på 25.000 kr. pr. skade.

C. SKADE PÅ BESTÅENDE LØSØRE

All Risks forsikringen dækker skader på maks. 5 mio. kr. pr. forsikringsbegivenhed.

Forsikringsformen er "1. risiko" – se ovenfor.

Der beregnes en selvrisiko på 25.000 kr. pr. skade.

D. SKADE PÅ MONTAGEARBEJDET

All Risks forsikringen dækker skader på maks. 25 mio. kr. pr. forsikringsbegivenhed.

Forsikringsformen er fuld og nyværdiforsikring

Der beregnes en selvrisiko på 25.000 kr. pr. skade.

E. SKADE PÅ TREDJEMANDS TING ELLER PERSON - ANSVAR

Forsikringen dækker for personskade og tingskade maks. 20 mio. kr. pr. forsikringsbegivenhed – og maks. 20 mio. kr. pr. år.

Forsikringsformen er ”1. risiko” – se ovenfor.

Der beregnes en selvrisiko på 25.000 kr. pr. skade.

10. SÆRLIGT VEDR: ”VARMT ARBEJDE”

Entreprenørerne skal overholde bygge- og anlægsbranchens betingelser vedrørende udførelse af ”varmt arbejde”, herunder Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut vejledning nr. 10, del 1, 2 og 3.

I det omfang, der foreligger oplysninger om udførelse af varmt arbejde på skadetidspunktet, skal sikrede bevise, at skaden ikke er sket som følge af dette arbejde.

Følgende betingelser skal være overholdt:

- Sikrede skal fremlægge godkendt aftaleblanket underskrevet af den ansvarlige virksomhedsleder, brandvagten og den udførende håndværker. Blanketten skal være underskrevet, inden varmt arbejde påbegyndes,

- Sikrede skal dokumentere at de håndværkere, der udførte det varme arbejde, havde certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelsen i varmt arbejde, gennemført af Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut, samt

- Sikrede skal dokumentere, at reglerne for varmt arbejde er overholdt.

Såfremt ovenstående betingelser ikke er opfyldt, og dette forhold er medvirkende til en skades opståen og/eller udbredelse, gælder en selvrisiko på kr. 140.000. Denne selvrisiko opkræves ud over en eventuel generel selvrisiko gældende for policen.

Dvs. at en selvrisiko i værste fald kan løbe op i 165.000 kr. til entreprenøren.

11. SÆRLIGE FORUDSÆTNINGER

Det er en forudsætning for all-risks forsikringen,

- at der ikke monteres eller opbevares: gulve, lette vægge, skabe, køkkener, badeværelse, lofter, beklædninger, elektriske-/mekaniske apparater eller lignende, eller andre fugtfølsomme genstande, før klimaskærme er lukkede og tætte. (se klausul 23).

- at arbejdet sikres ved afstivning, således at der ikke sker ned skridning. Afstivninger skal udføres i henhold til rådgivende ingeniørers anvisninger og beregninger, og skal på forlangende kunne eftervises at være udført statistisk korrekt. (klausul 58)

Det er en forudsætning ved all-risks forsikringen for bestående bygninger

- at der foretages midlertidige, nødvendige og tilstrækkelige afstivninger af bærende konstruktioner, som ved statistisk beregning kan eftervises at være tilstrækkelige. Disse midlertidige afstivninger skal holdes intakte, indtil nye bærende konstruktioner har opnået regningsmæssig styrke efter gældende normer. Ved beregningen skal der tages hensyn til eventuelle rystelser med forplantning til bærende afstivninger, der opstår i forbindelse med arbejdet, f.eks. ved nedbrydning.

Desuden er det en betingelse for forsikringsdækningen, at arbejdet udføres ifølge godkendte statiske beregninger og under kontrol af tekniske rådgivere med hensyn til understøtning, afstivning og lignende. (klausul 32)

- at samtlige bærende konstruktioner samt ud- og/eller indvendige vægge afstives ifølge normer, anvisninger og/eller statiske beregninger. Afstivning skal udføres under kontrol af tekniske rådgivere. (klausul 180)

- at sikrede i forbindelse med gravearbejder har sørget for afdækning af eksisterende forsyningsledninger (ledninger, kabler og lignende) via LER-registret. (klausul 181)

- at afdækning af åbninger i tag er udført håndværksmæssigt forsvarligt med kraftige, egnede

presenninger, der minimum opfylder følgende krav:
600 gram/kvm. Der skal sikres afløb til tagrender fra midlertidige afdækninger. Afdækningerne skal løbende vedligeholdes, og dette skal kunne dokumenteres på forlangende. Ved vejrvarsler, der kan medføre forhøjet risiko for skader, skal der iagttages særlig påpasselighed og sikring af afdækning. Eksisterende vandskader i ejendommen skal være fotoregistreret inden entreprisens start. (klausul 182)

Se øvrige forhold i policen.

12. ENTREPRENØRENS ANSVARSFORSIKRING

Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal have sædvanlig erhvervs- og produktansvarsforsikring omfattende skader, for hvilke der er ansvar efter dansk rets almindelige regler. Denne forsikring skal i hele entrepriseperioden holdes i kraft med dækningssum på min. 10 mio. kr. for person- og tingskade.

Entreprenøren skal på anmodning dokumentere, at forsikringen er i kraft. Dette skal ske ved fremsendelse af en bekræftelse fra forsikringselskab forinden entreprisens start.

13. OVERGANG FRA ENTREPRISFORSIKRING TIL VEDVARENDE FORSIKRINGER

Entrepriseforsikringen ophører ved aflevering / ibrugtagning

For optagelse i regionens almindelige forsikringsordninger skal ændringer i regionens samlede bygnings-, løsøre eller anlægsværdier og/eller antal m² meddeles til (Christina Valsted), Regnskab og Finans.

14. HVIS DER SKER EN SKADE

a. Skaden skal begrænses mest muligt

b. Skaden skal anmeldes til Willis Towers Watson på telefon 88 13 92 41 (Jakob Rohde Straarup). Willis Towers Watson kontakter herefter forsikringselskabet.

c. Umiddelbart herefter anlægges skaden i InsuBiz med redegørelse over hændelsesforløbet:

- Hvornår og hvor skete skaden

- Hvad er der sket og hvor meget forventes skaden at beløbe sig til

- Der skal vedlægges eventuelle skriftlige instruktioner eller lignende, som er udarbejdet/ gældende for denne byggesag og som er udarbejdet for at undgå skader

- Kontaktperson og telefonnummer på skadestedet (bygge- eller projektledelsen)

d. Ved tyveri- og hærværksskade skal anmeldelse ligeledes straks ske til politiet.

e. Entreprenøren gøres opmærksom på, at selvrisikobeløb udløst af skaden vil blive opkrævet.

UDDRAG FRA REGION SYDDANMARKS STANDARD AB 18-VILKÅR

AB 18 § 11 FORSIKRING

Bygherren tegner og betaler sædvanlig brand- og stormskadeforsikring fra arbejdets påbegyndelse, indtil mangler, der er påvist ved afleveringen, er afhjulpnet. Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal medtages som sikrede på forsikringspolice. Forsikringen skal omfatte samtlige entreprenørers arbejder på den bygning eller det anlæg, entrepriseaftalen vedrører. Ved om- eller tilbygning skal forsikringen dække skade på dette arbejde og på den bygning eller det anlæg, der er genstand for om- eller tilbygning.

Selvrisko påhviler entreprenøren.

Stk. 2. En offentlige bygherre kan kræve sig stillet som selvforsikrer.

Stk. 3. Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal have sædvanlig ansvars- og produktansvarsforsikring.

Stk. 4. Parterne skal på anmodning dokumentere, at forsikringen er i kraft.

AB 18 § 54 ENTREPRENØRENS PRODUKTANSVAR

§ 54. Entreprenørens erstatningsansvar for skader, der er forårsaget af en defekt ved et produkt, der indgår i bygge- og anlægsarbejdet (produktansvar), er begrænset til dækningen ifølge den tegnede produktansvarsforsikring, jf. § 11, stk. 3.

Stk. 2. Entreprenøren er ikke ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab, som følge af en skade forårsaget af en defekt ved et produkt, der indgår i bygge- og anlægsarbejdet.

Ad § 54, stk. 1

Entreprenørens erstatningsansvar for skader, der er forårsaget af en defekt ved et produkt, der indgår i bygge- og anlægsarbejdet (produktansvar), er ikke begrænset til dækningen ifølge den tegnede produktansvarsforsikring, jf. § 11, stk. 3.

UDDRAG FRA REGION SYDDANMARKS PARADIGME FOR ENTREPRISEKONTRAKT

11. FORSIKRING

Der henvises til AB 18 med Region Syddanmarks tilføjelser, ændringer og præciseringer § 11 og § 54.

Bygherren har tegnet all-risk forsikring inkl. brand- og stormskadeforsikring. Kopi af den af Bygherren tegnede all-risk forsikring inkl. brand- og stormskadeforsikring fremgår af udbudsmaterialet. Bygherren og Entreprenøren er enige om, at den af Bygherren tegnede forsikring opfylder kravene i AB 18 med Region Syddanmarks tilføjelser, ændringer og præciseringer § 11. Forsikringens selvrisko påhviler Entreprenøren.

Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal overholde vilkårene i den tegnede forsikring, ligesom Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal overholde sædvanlige standarder, krav og vejledninger i forbindelse med udførelse af arbejdet, herunder f.eks. i forhold til udførelse af varmt arbejde.

Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal have sædvanlig erhvervs- og produktansvarsforsikring. Entreprenørens og underentreprenørens erhvervs- og produktansvarsforsikring skal i hele entrepriseperioden holdes i kraft.

Entreprenørens erhvervs- og produktansvarsforsikring skal tegnes med dækningssum på minimum 10 mio. kr. pr. kalenderår for person- og tingskade.

Forsikringen skal tegnes i et anerkendt forsikringselskab.