

Alternativ 4+

	fremtidige pladser		nuværende pladser		areal pr. bolig (incl. fælles- og service- areal)	budget					0,018 mio kvm ²				
	Eng- bo	Lille- Skov- huse skov	Eng- bo	Skov- huse skov		2010	2011	2012	2013	2014	Lille- skov	Skov- huse	Øster- huse	Eng-bo	Børne- huse
Nuværende pladstal i alt (adf. 1a)		16	61	51	50										
Fase A1 planlægning og etablering af skurby med ca. 16 boliger interne omflytninger + indflytning i nybyggeriet tørte afdelinger 17-18 14 beboere	aug-10 dec-10 jan-11					6,950									
Fase A2 ombygning af 17-18 til ca. 10 boliger til Lilleskov og ombygning af 19 til ca. 5 boliger til Skovhuse interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger tørte afdelinger 3-3a 12 beboere til Lilleskov -2 beboere (nednormering) 8 beboere til Skovhuse -3 beboere (nednormering)	feb-11 sep-11 okt-11	5	10			16,128 7,092				16,128 7,092					
Fase A3 ombygning af 3-3a/hus B til beskæftigelse for Østerhuse og ombygning af 16 til ca. 6 boliger til Lilleskov interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger tørte afdelinger 13-14 12 8 beboere -2 beboere (nednormering)	nov-11 maj-12 jun-12		6			4,958 2,330				8,154 17,352					
Fase A4 ombygning af 12-13-14 til ca. 15 boliger til Lilleskov interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger tørte afdelinger 10-11 16 beboere -1 beboere (nednormering)	jul-12 feb-13 mar-13	15				1452 97				18,669 7,467					
Fase A5 ombygning af 10-11 til ca. 11 boliger til Lilleskov interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger tørte afdelinger pavillon 14 beboere -3 beboere (se fase B3a)	apr-13 nov-13 dec-13	11				911 83				16,398					

start	slut	fremtidige pladser		nuværende pladser		areal pr. bolig (incl fælles- og service- areal)	budget 0,018 mio kr/m ²					Lille- skov	Skov- huse	Øster- huse	Eng-bo	Børne- huse
		Eng-bo	Skov- huse	Lille- skov	Eng-bo		Skov- huse	Lille- skov	2010	2011	2012					
	dec-09	mar-12	52				3,000	40,000	33,000						76,000	
	apr-12															
	maj-12	dec-12	15			1157	77		20,826				20,826			
	jan-13															
	maj-12	dec-12				1148			20,664						20,664	
	jan-13															
	feb-13	okt-13				480	96			8,640						
	okt-13		5													
	nov-13				2											
	feb-13	okt-13	11			1070	97			19,260			19,260			
	okt-13															
	nov-13				-1											
			52	47	47	52	47	47	111,377	51,765	0,000	75,456	47,178	17,352	76,000	20,664
			146													

Fase B1

planlægning, grundkøb, lokalplan, projektering

og nybygning af ca. 52 boliger til Engbo

interne omflytninger + indflytning i nybyggeriet

tørte afdelinger 19-22 29 beboere

7-9 19 beboere

husA+B 13 beboere

-9 beboere (nednormering)

Fase B2a

ombygning af 20-22 til ca. 15 boliger til Skovhuse

interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger

tørte afdelinger 23-24-25 8 beboere

15 7 beboere

Fase B2b

ombygning af 7-8-9 til boliger mv. til Børnehuse

interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger

tørte afdelinger 4-5-6 11 beboere

Fase B3a

ombygning af 15 til ca. 5 boliger til Lilleskov

interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger

tørte afdelinger pavillon 3 beboere

2 beboere (opnormering)

Fase B4

ombygning af 5-6 til ca. 11 boliger til Skovhuse

interne omflytninger + indflytning i de ombyggede afdelinger

tørte afdelinger 26-27-28 12 beboere

-1 beboere (nednormering)

Fremtidige pladser i alt

Nednormeringer i alt

Artlig afskrivning

2,515 1,573 0,578 2,533 0,669

243,618

-9 -4 -3